



ZONA RADIJUSA OD 70m OD NAJISTOČNIJE TOČKE ZGRADE SAMOSTANA

TUMAČ ZNAKOVLJA

- PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA**
- MJEŠOVITA NAMJENA  
M1s - vile u zelenilu
  - MJEŠOVITA NAMJENA  
M1 - pretežito stanovanje u zelenilu (povijesni vrtovi)
  - POVRŠINE I KORIDORI INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - (kolno-pješački putovi)
  - PROMETNE POVRŠINE IZVAN OBUHVATA - (kolno-pješačke površine)

**UVJETI GRADNJE  
SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI (NADZEMNO)**

- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
- GRANICA GRADIVOG DIJELA GRAĐEVNE PARCELE (NOVA GRADNJA)
- POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA GRAĐEVINE (NOVA GRADNJA)
- PRIRODNI TEREN - ZABRANA GRADNJE
- UREĐENI TEREN
- ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRAĐEVINA (POSTOJEĆE GRAĐEVINE)
- KORIDOR "KARAVANSKOG PUTA"
- GRAĐEVINSKI PRAVAC

**UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

- STABLO KOJE SE TREBA ZADRŽATI - 0, I. II. KATEGORIJA BONITETA
- STABLO KOJE, AKO SE UKLONI, TREBA NADOMJESTITI - III. KATEGORIJA BONITETA
- SUHOZID I.B KATEGORIJE
- OSTALE SUHOZIDNE STRUKTURE I.B KATEGORIJE

Županija dubrovačko-neretvanska <b>Grad Dubrovnik</b> UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA	
Naziv prostornog plana:	<b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 2.2. "SV. JAKOV"</b>
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:500
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 23/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 19/25
Javna rasprava (datum objave): 6. srpnja 2020.	Javni uvid održan od 15. srpnja 2020. do 13. kolovoza 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Jelena Lončarić, dipl. iur., univ. spec. admin. urb. (do 30. studenog 2021.) Božo Benić, mag.ing.arch. (od 1. prosinca 2021.)
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)	
KLAŠA: 350-02/Z1-13/3, URBROJ: 531-06-01-02/07-21-6 datum: 31. svibnja 2021.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	<b>ARHIPOLIS d.o.o. Split</b>
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:  Neno Kezić, direktor
Odgovorni voditelj izrade plana:	Neno Kezić, dipl.ing.arch. 
Stručni tim u izradi plana:	5. Anđela Marinović, mag.ing.arch. 6. Denis Brkić, mag.ing.el. 7. Marko Abram, mag.ing.aedif. Abram & Meter projekt d.o.o. Split
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  Marko Potrebića, mr.sc.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	

