



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO – NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Gradsko vijeće

KLASA: 363-01/20-09/15
URBROJ: 2117/01-09-21-06
Dubrovnik, 27. listopada 2021.

Na temelju članka 165. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 5. sjednici, održanoj 27. listopada 2021., donijelo je

O D L U K U **o izmjenama i dopunama Odluke o** **načinu ugovaranja financiranja troškova uređenja građevinskog zemljišta** **te izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture**

Članak 1.

U Odluci o načinu ugovaranja financiranja troškova uređenja građevinskog zemljišta te izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 9/20) (dalje u tekstu: Odluka) iza stavka 2. članka 6. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Grad i Investitor komunalne infrastrukture će sklopiti poseban ugovor o izgradnji komunalne infrastrukture kojim će regulirati prava i obveze vezane za planirani zahvat izgradnje komunalne infrastrukture iz stavka 2. ovog članka. "

Dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"Suglasnost Grada iz stavka 2. ovog članka izdaje Gradonačelnik Zaključkom u okviru svojih ovlasti i u postupcima u kojima nije potrebno provoditi postupak izvlaštenja odnosno rješavanja imovinsko-pravnog stanja. Suglasnost se izdaje nakon što Grad i Investitor komunalne infrastrukture sklope ugovor iz stavka 3. ovoga članka. "

Dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"Po završetku radova i po ishođenju svih potrebnih dozvola (uporabne dozvole) predmetnu građevinu, koja se bude nalazila na dijelu nekretnine, čiji je vlasnik Grad Dubrovnik, zajedno sa svom pripadajućom dokumentacijom, Investitor komunalne infrastrukture će bez naknade, odnosno bez povrata sredstava ili djelomičnog prebijanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, predati Gradu Dubrovniku."

Dosadašnji stavak 3. se briše.

Članak 2.

U članku 7. Odluke dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

„Osiguravatelj sredstava je pravna ili fizička osoba čijem zemljištu ili građevini služe objekti i uređaji komunalne infrastruktura koja s Gradom sklopi ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta te izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (dalje u tekstu: Ugovor).“

Dosadašnji stavci 1., 2., 3., 4., 5., 6. i 7. postaju stavci 2., 3., 4., 5., 6., 7. i 8.

Članak 3.

U stavku 3. članka 12. Odluke iza riječi „odjel“ dodaje se riječ „nadležan“, a riječi: „Grada Dubrovnika“ – brišu se.

U stavku 4. članka 12. Odluke iza riječi „odjel“ dodaje se riječ „nadležan“ a riječi: „Grada Dubrovnika“ – brišu se.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. sc. Marko Potrebica



Dostaviti:

1. „Službeni glasnik Grada Dubrovnika“,
2. Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima, ovdje
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana