

Sadržaj

GRADONAČELNIK

20. Zaključak o imenovanju predstavnika suvlasnika stambene zgrade

21. Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Dubrovnika za 2022. godinu

GRADONAČELNIK

20

21

Na temelju članka 37. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09, 123/11 56/16 i 98/19 dalje u tekstu: Zakon), članka 5. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14 i dalje u tekstu: Uredba), i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 2/21), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je 14. veljače 2022. godine

GODIŠNJI PLAN
upravljanja pomorskim dobrom na području
Grada Dubrovnika za 2022. godinu

I Uvodne odredbe

Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Dubrovnika za 2022. godinu (u daljnjem tekstu : Godišnji plan) utvrđuje se :

- sredstva za redovito upravljanje pomorskim dobrom,
- plan redovitog upravljanja pomorskim dobrom,
- popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti koje se mogu obavljati na području Grada Dubrovnika,
- mikrolokacije za obavljanje djelatnosti

Članak 2.

Ovaj Godišnji plan usklađen je s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Dubrovačko-neretvanske županije, u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, u skladu s člankom 5. stavkom 2. Uredbe, o čemu je nadležno tijelo Dubrovačko-neretvanske županije izdalo potvrdu KLASA:342-02/22-01/28, URBROJ: 2117-08/1-22-2od 11. veljače 2022. koja se prilaže uz izvornik.

II Sredstva za redovito upravljanje pomorskim dobrom

Članak 3.

Za provedbu mjera redovitog upravljanja pomorskim dobrom navedenih u točki III ovog Plana koristit će se sredstva u procijenjenom iznosu od 3.800.000,00 kuna.

Sredstva iz stavka 1. ove točke u sveukupnom iznosu od 3.800.000,00 kuna osigurati će se iz izvora kako slijedi:

- sredstva od naknada za koncesije na pomorskom dobru1.900.000,00 kuna, dio koji pripada Gradu,
- sredstva od naknada za koncesijska odobrenja na području Grada Dubrovnika 1.800.000,00 kuna,
- sredstva od priveza jahti i brodice, dio koji pripada Gradu 100.000,00 kuna.

III Plan redovitog upravljanja pomorskim dobrom

Članak 4.

Redovito upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi,
- održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi

U 2022. godini poduzeti će se zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi u iznosu od 3.800.000,00 kuna, realizacijom sljedećih projekata:

- održavanje čistoće na svim javnim gradskim plažama, održavanje zelenila i hortikulturno uređenje gradskih plaža i reprezentativnih prostora uz more u planiranom iznosu od 600.000,00 kuna, (provodi Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu)
- čišćenje i održavanje pomorskog dobra izvan koncesijskog područja i izvan područja nadležnosti ostalih institucija u planiranom iznosu od 3.200.000 kuna, od čega:
 - 2.479.000,00 kuna – usluge tekućeg i investicijskog održavanja

- ograđivanje dijela javnih plaža i kupališta, održavanje postavljenih brana i naknada službi spašavanja na plažama u planiranom iznosu od 666.000,00 kuna ,(provodi Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more),od čega Gradsko društvo Crvenog križa 500.000,00.
- rekonstrukcija Lapadske obale
- Barunov mul, otok Lopud
- sanacija obale otoka Daksa (dio č.z. 5636 k.o. Dubrovnik)
- sanacija dijela obale na Komardi
- sanacija dijela obale ispod Hotela Belvedere
- sanacija dijela obale u uvali Dunđivan, Gornje čelo Koločep
- sanacija na dijelu č.z. 1016/6 k.o. Obuljeno
- sanacija dijela obale na č.z. 1836/2 k.o. Dubrovnik (ex Titova vila)
- za rad Vijeća za dodjelu koncesijskog odobrenja planira se utrošiti 55.000,00 kuna, koji će se osigurati iz sredstava navedenih u članku 3., stavak 1., (provodi Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more).

IV Popis djelatnosti iz Jedininstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području Grada

Članak 5.

Na pomorskom dobru u općoj upotrebi kojim upravlja Grad Dubrovnik mogu se prema Jedininstvenom popisu djelatnosti na pomorskom dobru, utvrđenom Uredbom o postupku izdavanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru obavljati sljedeće djelatnosti:

Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica, brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču - banana, tuba, guma, skije, padobran, daska za jedrenje, sandolina, pedalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, montažni objekt do 12m² prema lokacijama utvrđenim posebnom prostornom studijom, pripadajuća terasa objekta, štand za rukotvorine, igračke, suvenire, ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled);
- komercijalno – rekreacijski sadržaji (jumping, acqua park, blobbing, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje);

V Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti

Članak 6.

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti Jedininstvenog popisa djelatnosti naznačene su u karti koja je sastavni dio ovog Plana.

Mikrolokacije nisu uključene u postupak dodjele koncesija Dubrovačko neretvanske županije i u potpunosti su usklađene s prostorno planskom dokumentacijom Grada Dubrovnika.

Mikrolokacije za iznajmljivanju vodenih skutera i kajaka planirane su na temelju dosadašnje potražnje za navedenim uslugama i zadržane su na postojećoj razini, uz nužne mjere zaštite kupališne zone i osiguranja sigurnosti plovnog puta.

Na području od mula ispred hotela Belvedere do plaže ispred hotela Libertas Rixos (uključujući plažu), ne mogu se, zbog navedenih razloga, dodjeljivati koncesijska odobrenja za iznajmljivanje plovila na mlazni vodeni pogon – skutera.

Ukoliko se pojavi interes i potražnja za ishođenjem koncesijskog odobrenja na lokaciji koja se ne nalazi u priloženom popisu, Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja će provjeriti opravdanost te postupiti sukladno Uredbi.

Ležaljke i ostala oprema ne smiju ometati korištenje plaže kao općeg dobra, već moraju biti složene na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

Popis djelatnosti po mikrolokacijama:

PLAŽA VELIKI ŽAL

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl.	5 kom
	Skuteri (dio čest.zem. 779/2 k.o. Dubravica, rubni jugoistočni dio plaže Veliki žali)	2 kom.
	Sredstvo za vuču s opremom(banana, tuba, guma, skije, padobran)	1 kom.
Ugostiteljstvo i trgovina	- Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled, vetrina za piće, štand za voće, palačinke, kokice, kukuruz i sl. djelatnosti) - Pripadajuća terasa objekta	1 kom (1 zakupnik) 180 m ²
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	150 kom. ukupno

PLAŽA MALI ŽAL

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	-skuter	1 kom.
	- Daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl.	5 kom
Ugostiteljstvo i trgovina	- Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled, vetrina za piće)	2 kom
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	30 kom

PLAŽA TRI BRATA

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	- Brodica na motorni pogon	1 kom

	- Jedrilica, brodica na vesla	1 kom
	- Daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl.	5 kom
Ugostiteljstvo i trgovina	- Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled, vetrina za piće, štand za voće, palačinke, kokice, kukuruz i sl. djelatnosti)	2 kom
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	30 kom

PLAŽA BRSEČINE

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke (dio obale č.z. 311/7 k.o. Brsečine)	40 kom.

PLAŽA ORAŠAC-IZVAN KONCESIONIRANOG PODRUČJA – dio čest.zem. 2113/1, 2114 i 2097/1 k.o.Orašac

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	- skuteri	7 kom
	- kajaci	6 kom
	- Daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl.	8 kom
	- Brodica na vesla	2 kom.

PLAŽA H LAP-ORAŠAC

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Ugostiteljstvo i trgovina	- Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled, vetrina za piće, i sl. djelatnosti)	2 kom
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	50 kom

ORAŠAC- dio obale ispred č.z. 891/2 k.o. Orašac

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	skuter (dio obale ispred č.z. 891/2 k.o. Orašac)	1 kom.

ZATON VELIKI - IZVAN GRANICA LUČKOG PODRUČJA

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
------------	----------	-----------------

Ugostiteljstvo i trgovina	- Pripadajuća terasa objekta (na dijelu obale č.z. 553/1 k.o. Zaton, ispred č.zgr. 546/3 k.o. Zaton)	50 m ²
	- Pripadajuća terasa objekta (na dijelu obale č.z. 553/1 k.o. Zaton, ispred č.zgr. 547 k.o. Zaton)	20 m ²
		25 m ²
Komercijalno rekreacijski sadržaji	- Pripadajuća terasa objekta (na dijelu obale č.z. 553/5 k.o. Zaton, ispred č.zgr. 3188 k.o. Zaton)	2 kom.
	- Ambulantna prodaja (na dijelu obale 553/1 k.o. Zaton, ispred č.z. 552/1 k.o. Zaton)	30 kom. ukupno
	- Suncobrani, ležaljke (dio čest.zem. 688/4 k.o. Zaton), (na dijelu obale 553/1 k.o. Zaton, ispred č.z. 552/1 k.o. Zaton)	20 kom. ukupno

ZATON MALI

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj, površina)
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl. (na dijelu obale č.z. 2378 k.o. Zaton)	9. kom. ukupno
	(na dijelu obale č.z.3189/1 k.o. Zaton)	8 kom. ukupno
Ugostiteljstvo i trgovina	- Pripadajuća terasa objekta (na dijelu obale č.z. 3185/3 k.o. Zaton, ispred č.zgr. 2732/1 k.o. Zaton)	80 m ²
	(dio obale 1064/7 k.o. Zaton s.i.)	8 m ²

LOZICA

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
------------	----------	-----------------

Iznajmljivanje sredstava	- Skuter (na dijelu obale ispred č.z. 2136 k.o. Zaton) (na dijelu obale ispred č.z. 2010 k.o. Zaton)	2 kom 2 kom.
Ugostiteljstvo i trgovina	- Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled, vetrina za piće i sl. djelatnosti)	1 kom
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	10 kom. ukupno

MOKOŠICA- izvan granica lučkog područja

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
	- Jedrilica, brodica na vesla	2 kom
	- Daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl.	4 kom
Ugostiteljstvo i trgovina	- Ambulantna prodaja (aparatus za napitke, na dijelu obale č.z. 1246/2 k.o. Mokošica)	1 kom
Montažni objekt	-Pripadajuća terasa objekta (na dijelu obale č.z. 655 i 656 k.o. Mokošica)	max.60 m ²
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	20 kom ukupno
	- bicikle	10 kom

PLAŽA COPACABANA-izvan granica koncesioniranog područja

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Skuter (na dijelu obale ispred č.z. 361/2,zapadni dio plaže Copacabana)	2 kom
Obuka ronilaca i organizacija ronilačkih izleta		1
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Suncobrani, ležaljke (dio obale č.z. 5824 k.o. Dubrovnik)	15 kom. ukupno

PLAŽA SOLITUDO

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
------------	----------	-----------------

Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (dio obale ispred č.z. 1059/1 k.o. Gruž) - hladnjak za piće - škrinja za sladoled	3 kom. 3 kom.
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Suncobrani , ležaljke (dio obale ispred č.z. 1059/1 k.o. Gruž) Zabavni sadržaji	132 kom. ukupno 1 kom.

DIO ČEST.ZEM. 1059/1 k.o. Gruž

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina	5 kom.

PLAŽA ISPRED HOTELA PRESIDENT -izvan granica koncesioniranog područja

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Skuteri (dio obale č.z. 361/1 k.o. Dubrovnik)	8 kom
Ugostiteljstvo i trgovina	Štand (dio obale č.z. 361/1 k.o. Dubrovnik)	1 kom

DIO ČEST.ZEM. 339 /2 k.o. Komolac

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Ugostiteljstvo i trgovina	-Pripadajuća terasa objekta	max. 90 m ²

DIO ČEST.ZEM. 315/1 k.o. Komolac

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Ugostiteljstvo i trgovina	-Pripadajuća terasa objekta	max. 60 m ²

PLAŽA ISPRED HOTELA IMPORTANTNE RESORT-izvan granica koncesioniranog područja

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	- Daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl. (dio obale č.z. 1065/16 k.o. Gruž)	2 kom.

	- skuter (dio obale, č.z. 1065/6 k.o. Gruž)	3 kom.
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- Suncobrani, ležaljke (dio obale č.z. 1125/3 k.o. Gruž)	45 kom.ukupno
	(dio obale č.z. 1065/16 k.o. Gruž)	450 kom. ukupno
Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	60 m ² max.
	Štand	2 kom.
Obuka ronilaca		1 zakupnik

UVALA SUMARTIN-UVALA LAPAD –izvan granica koncesioniranog područja

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Skuter (dio obale ispred č.z. 5098/3 k.o. Dubrovnik)	4 kom
	Flyboard (dio ograđenog akvatorija dimenzija 35x30 m uz morsku ogradu kupališta uzduž akvatorija Uvale Sumratin, min. udaljenosti 135 m od kopna)	1 kom
Obuka jedrenja, veslanja i sl.	Obuka jedrenja (dio obale č.z. 1089 k.o. Gruž s.i.)	1
Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta (dio obale č.z. 5094 k.o. Dubrovnik)	70 m ²
	Montažni objekt do 12 m ² (dio č.z. 911/1 k.o. Gruž s.i.)	1
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Zabavni sadržaji	4 kom.

PLAŽA ISPRED HOTELA ADRIATIC

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	150 kom. ukupno

PLAŽA ISPRED HOTELA SPLENDID

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
------------	----------	-----------------

Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	80 kom. ukupno
------------------------------------	------------------------	----------------

PLAŽA ISPRED HOTELA VIS 1

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	80 kom. ukupno

DIO OBALE ISPRED ČEST. ZEM. 1812/3 K.O. DUBROVNIK

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandolina, pedalina	14 kom. ukupno

DIO OBALE ISPRED ČEST. ZEM. 1825 K.O. DUBROVNIK

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Komercijalno rekreacijski sadržaji	aguapark	1 zakupnik

PLAŽA ISPRED HOTELA PALACE -izvan granica koncesioniranog područja

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Skuteri (dio obale ispred č.z, 1842/1 k.o. Dubrovnik)	3 kom. ukupno
Obuka ronjenja i organizacija ronilačkih izleta		1 zakupnik

DIO OBALE ČEST.ZEM. 826/4 K.O. GRUŽ S.I.- PLAŽA IZMEĐU HOTELA VIS 2 I VILA LAPAD

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Skuteri	3 kom.
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina	5 kom.
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Suncobrani,ležaljke	14 kom.

PLAŽA ISPRED HOTELA LIBERTAS RIXOS -izvan granica koncesioniranog područja

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
-------------------	-----------------	------------------------

Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina	5 kom. ukupno
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Komercijalne, zabavne, športske priredbe	1

PLAŽA ISPRED HOTELA BELLEVUE -izvan granica koncesioniranog područja

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	130 m ² max.
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Suncobrani, ležaljke (dio obale č.z. 1373,1374,537/2, 550/1 k.o Gruž, 1/4 plaže od mula do plivališta Bellevue)	160 kom.ukupno

DIO ČEST.ZEM. 3565 K.O. DUBROVNIK

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina	5 kom. ukupno
Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja,- jednostavne usluge na klupi	1

DANČE

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Suncobrani, ležaljke	10 kom. ukupno
Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta(dio obale č.z. 3565 k. Dubrovnik, dio kupališta Danče) Ambulantna prodaja frižideri	20 m ² ukupno 2 kom. ukupno

LUČICA U PILAMA

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta (dio obale č.z. 3636 k.o. Dubrovnik,istočni dio)	30 m ²
Obuka jedrenja, veslanja i sl.	Dio obale č.z. 2297/1 k.o. Dubrovnik	1

PODRUČJE ISPOD PARKA U PILAMA-alternativno, ukoliko se ne steknu uvjeti na lokaciji Komarda

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
------------	----------	-----------------

Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	90 kom. max.
--------------------------	--------	--------------

KUPALIŠTE ŠULIĆ – dio obale na č.z. 3063 k.o. Dubrovnik

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Trgovina i ugostiteljstvo	Ambulantna prodaja-jednostavne usluge na klupi	3 kom. ukupno
Iznajmljivanje sredstava	kajaci	15 kom. ukupno
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, športske i zabavne priredbe	1

BUŽA 1

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Trgovina i ugostiteljstvo	Ambulantna prodaja-jednostavne usluge na klupi	3 kom. ukupno

MALA BUŽA

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Trgovina i ugostiteljstvo	Ambulantna prodaja-jednostavne usluge na klupi	3 kom. ukupno

PORPORELA

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)	
Trgovina i ugostiteljstvo	Ambulantna prodaja-jednostavne usluge na klupi	1 kom. ukupno	
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, športske i zabavne priredbe	1	1

KOMARDA

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	90 kom. max.

STARA GRADSKA LUKA (gradska luka izvan lučkog područja, od mikrolokacije ispred restorana Poklisar, Labirinta do Komarde)

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Trgovina i ugostiteljstvo	Pripadajuća terasa objekta (dio obale č.z. 4622/3 k.o. Dubrovnik)	32 m ² max.

STARA GRADSKA LUKA (gradska luka izvan lučkog područja, Na ponti)

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Trgovina i ugostiteljstvo	Pripadajuća terasa objekta (dio obale č.z. 4632/3 k.o. Dubrovnik)	25 m ² max.

OTOK LOKRUM- dio obale ispred č.z.2282 k.o.(s.i.) Dubrovnik

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	5 kom.

PLAŽA BANJE (izvan granice koncesioniranog područja, dio obale č.z. 4653/2 k.o. Dubrovnik)

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)	
Iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču s opremom(banana, tuba, guma, skije, padobran) Flyboard	2 kom.	
			1 kom.
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, športske i zabavne priredbe	1	1

PLAŽA ISPRED HOTELA EXCELSIOR (izvan granica koncesioniranog područja)

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	2 kom. max.

PLAŽA ISPRED GRAND VILLA DUBROVNIK (izvan granica koncesioniranog područja)

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	2 kom. max.

PLAŽA SV. JAKOV (izvan granica koncesioniranog područja)

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava (osim vodenih skutera)	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	2 kom. max.

DIO OBALE ISPRED ČEST. ZEM. 1847/2 K.O. DUBROVNIK

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Skuter (Akvatorij ispred južnog dijela)	2 kom.

	č.z. 1847/2 k.o. Dubrovnik)	
--	-----------------------------	--

DIO OBALE ISPRED ČEST. ZEM. 1879/6 K.O. DUBROVNIK

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina pedalina	5 kom.ukupno

LUKA ŠIPANSKA

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Trgovina i ugostiteljstvo	Pripadajuća terasa objekta	
	- dio obale č.z. 2788/3 k.o. Luka Šipanska	40 m ² max.
	- dio obale č.z. 2788/3 k.o. Luka Šipanska	70 m ² max.
	- dio obale ispred č.z. 2788/8 k.o. Luka Šipanska	90 m ² max.
	- dio obale ispred č.z. 2788/1 k.o. Luka Šipanska	60 m ² max.
	- dio obale ispred č.z. 2877 k.o. Luka Šipanska	40 m ² max.
Ambulantna prodaja		
- dio obale ispred č.z. 8/1 k.o. Luka Šipanska	2 kom. max.	
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. - dio obale ispred č.z. 2783 k.o. Luka Šipanska	15 kom. max.
Komercijalno rekreacijski sadržaji	Suncobrani, ležaljke - dio obale ispred č.z. 8/1 k.o. Luka Šipanska	50 kom. ukupno

SUĐURAĐ

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Trgovina i ugostiteljstvo	Pripadajuća terasa objekta	
	- dio obale ispred č.z. 1864/1 k.o. Suđurađ	50 m ² max.
	- dio obale ispred č.z. 267/2 k.o. Suđurađ	2 m ² max.
	- dio kamene obale ispred 1422 k.o. Suđurađ	60 m ² max.
	- Ambulantna prodaja	1 kom.

Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. - dio obale ispred č.z. 1473 k.o. Suđurađ - dio obale ispred č.z. 1558/1 k.o. Suđurađ - dio obale ispred č.z. 1558/1 k.o. Suđurađ	12 kom. max. 5 kom. ukupno 40 m ² ukupno
--------------------------	---	---

LOPUD

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Iznajmljivanje sredstava	- Daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl. (dio, rubni dio obale- č.z. 388 k.o. Lopud) - skuter (dio obale, č.z. 1611 k.o. Lopud, zapadno od hotela Lafodia	45 kom. 3 kom.
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- Suncobrani, ležaljke (dio obale č.z. 388 k.o. Lopud- plaža ispred MO Lopud) (dio obale č.z. 1050/1, 1050/2, 1088 k.o. Lopud) (dio obale č.z. 1050/2 k.o. Lopud ,kod istezališta) (dio obale č.z. 390/1 k.o. Lopud.ispod crkve Sv. Marije) (dio obale č.z.1342 k.o. Lopud) (dio obale č.z. 1334 k.o. Lopud	100 kom.ukupno 60 kom. ukupno 30 kom. ukupno 40 kom. ukupno 20 kom. ukupno 25 kom. ukupno

Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta (dio obale ispred č.z. 1524 k.o. Lopud)	60 m ² 12 m ²
	(dio obale č.z. 1609 k.o. Lopud)	
	(dio obale č.z. 388 k.o. Lopud, ispred č.zgr. 10/1)	10 m ² 210m ²
	(dio obale ispred č.z. 1524 k.o. Lopud, Luža	40 m ²
	(dio obale č.z. 388 k.o. Lopud ispred č.zgr.33)	40 m ²
	(dio obale č.z. 388 k.o. Lopud,ispred č.zgr. 141)	60 m ²
	(dio obale č.z. 388 k.o. Lopud ispred č.zgr.23)	
	Ambulantna prodaja (dio obale č.z. 390/1 k.o. Lopud)	1 kom.
	(dio obale č.z. 1609 k.o. Lopud, uz križanje s ulicom od Šunja)	1 kom.
	(dio obale č.z. 388 k.o. Lopud, ispred č.zgr. 10/1)	1 kom.
	(dio obale č.z. 388 k.o. Lopud, ispred č.zgr. 141)	1 kom.
	(dio obale č.z. 1611 k.o Lopud, zapadno od hotela Lafodia)	2 kom.
	(dio obale č.z. 388 k.o. Lopud,ispred č. zgr. 141)	1 kom.
(dio obale ispred č.z. 1524 k.o. L. Lopud)	1 kom.	

Na području plaže Šunj koja čini neosporno pomorsko dobro, te pomorsko dobro prema Uredbi o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Lopud („Narodne novine“ broj: 22/2000.), a koja uključuje u cjelosti ili djelomično čestice zemlje 814, 817, 818, 819, 821, 826/2, 828, 832, i 835 k.o Lopud, koncesijska odobrenja mogu se dodijeliti na pozicijama označenim rednim brojevima od 1 do 10 u maksimalnom broju od 50 ležaljki i pripadajućih suncobrana nedjeljivo prema svakoj pojedinoj poziciji, a koje se moraju označiti brojevima iz odnosnih koncesijskih odobrenja.

Svaka pozicija podrazumijeva označeni dio obale površine od 15 m². Na svakoj od navedenih pozicija može se dodijeliti i po jedno sredstvo u svrhu ambulantne prodaje.

Na dijelu obale označenog česticom zemlje 1166/3 k.o. Lopud, može se dodijeliti sredstvo štand u svrhu obavljanja masaže.

OTOK KOLOČEP - DONJE ČELO

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
------------	----------	-----------------

Komercijalno rekreacijski sadržaji	Suncobrani, ležaljke (dio obale ispred č.z.1752/1 k.o. Koločep) (dio obale č.z.1766 k.o. Koločep)	150 kom. ukupno 15 kom.
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (dio obale ispred č.z.1752/1 k.o. Koločep)	15 kom.
Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta (dio obale č.z.1771 k.o. Koločep) (dio obale č.z.1765 k.o. Koločep)	32 m ² 40m ²

OTOK KOLOČEP – GORNJE ČELO

Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)
Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled, vetrina za piće, štand za voće, palačinke, kokice, kukuruz i sl.) (pripadajući dio neospornog pomorskog dobra,, na čest.zem. 1706 k.o. Koločep,ispred čest.zgr. 225) Pripadajuća terasa objekta (pripadajući dio neospornog pomorskog dobra,, na čest.zem. 1706 k.o. Koločep,ispred čest.zgr. 225)	2 kom. 100 m ² max.
Komercijalno-rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke (pripadajući dio neospornog pomorskog dobra,, na čest.zem. 1706 k.o. Koločep,ispred čest.zgr. 225)	30 kom. ukupno
Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (dio obale ispred č.z.1434/2 k.o. Koločep)	10 kom.

VI Zaključne odredbe

Članak 7.

Koncesijska odobrenja izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na način i prema odredbama postupka propisanih Uredbom.

Članak 8.

Vijeće će odbiti zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja podnositelju zahtjeva koji:

- nije uredno podmirio svoje obveze prema Gradu Dubrovniku iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskog odobrenja, najkasnije do 15. listopada tekuće godine,
- nije uredno podmirio svoje obveze prema Gradu Dubrovniku,
- na čiji rad Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja dobiva pritužbe,
- ne brine o čistoći i izgledu sredstava i mikrolokacije za koju mu je izdano koncesijsko odobrenje
- ukoliko je gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove ili je uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Članak 9.

Ukoliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva sa urednim i potpunim zahtjevima, prednost će imati ranije zaprimljen zahtjev računajući od dana objave Plana u Službenom glasniku Grada Dubrovnika, ukoliko isti nije u suprotnosti s općim i gospodarskim odnosima i planovima na pripadajućem području Grada Dubrovnika.

Podnositelj zahtjeva za koncesijsko odobrenje i s njim povezane partnerske pravne, te povezane fizičke osobe mogu dobiti koncesijsko odobrenje isključivo za 1 (jednu) lokaciju iste namjene.

Za mikrolokacije za koje postoji interes za dodatna ulaganja u uređenje okoliša, uređenje postojećih objekata, ulaganja u pomorsko dobro i sl., Vijeće će prednost dati podnositelju čijim se Planom* uređenja predviđa veće ulaganje u trajno uređenje mikrolokacije i podizanje razine usluge.

Članak 10.

Korisnici koncesijskih odobrenja dužni su se pridržavati Odluke o komunalnom redu Grada Dubrovnika i svih ostalih važećih zakonskih i podzakonskih akata.

Sukladno navedenoj Odluci Komunalno redarstvo Grada Dubrovnika ovlašteno je vršiti nadzor nositelja koncesijskog odobrenja, te pomorskog dobra u općoj upotrebi, a koji obuhvaća kopneni dio pomorskog dobra.

Ukoliko komunalni redar utvdi da se korištenje pomorskog dobra ne vrši na način propisan zakonom, odnosno da je u suprotnosti s koncesijskim odobrenjem izdanim od strane Vijeća, o tome će bez odgode izvijestiti Vijeće, Lučku upravu Dubrovnik i/ili druga nadležna tijela odnosno osobu ovlaštenu za inspekcijski nadzor.

Članak 11.

Vijeće neće razmatrati zahtjeve za dodjelu koncesijskih odobrenja za 2022. g. pristigle prije 1. siječnja 2022. godine.

Ovaj Godišnji plan za 2022. godinu stupa na snagu 8 dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

Grafički dio Plana nije predmet objave.

Za ovaj Plan Grad Dubrovnik je proveo javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u periodu od 10. prosinca 2021. do 10. siječnja 2022. godine.

***Prema potrebi, ovisno o atraktivnosti lokacije**

KLASA: 342-01/22-01/01

URBROJ: 2117-1-01-22-05

Dubrovnik, 14. veljače 2022.

Gradonačelnik:

Mato Franković, v. r.
