

Sadržaj

GRADSKO VIJEĆE

46. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području grada Dubrovnika (29. Mikrolokacija "Područje ispod parka u Pilama" broj lokacije 29.5).

47. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području grada Dubrovnika (29. Mikrolokacija "Područje ispod parka u Pilama" broj lokacije 29.7).

GRADSKO VIJEĆE

46

47

Na temelju članka 71.stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine br.83/23), članka 35.Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Dubrovnika za razdoblje 2024.-2028.godine („Službeni glasnik Grada Dubrovnika br.5/24) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, u postupku po provednom Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području grada Dubrovnika za razdoblje 2024.-2028.godine („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 8/24) na 8. sjednici 26. veljače 2026.godine, donijelo je

O D L U K U

**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvole za obavljanje djelatnosti
na pomorskom dobru na području grada Dubrovnika
(29.MIKROLOKACIJA „Područje ispod parka u Pilama“ broj lokacije 29.7)**

Ovom Odlukom utvrđuje se i prihvaća najpovoljnija ponuda za dodjelu dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Grada Dubrovnika u postupku Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Dubrovnika za razdoblje 2024.-2028. god. („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 8/24) za 29. mikrolokaciju „Područje ispod parka u Pilama“, br. lokacije 29.7, na dijelu č.z. 3660 k.o. Dubrovnik, djelatnost-iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport, sredstvo-kajaci, ukupno 10 kom., na rok-do prestanka važenja Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Dubrovnika za razdoblje 2024.-2028.gdine („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 5/24).

Najpovoljniji ponuditelj je „Dubrovnik fun tours“ j.d.o.o, OIB: 69987741598.

Ponuda je pravodobna i potpuna, bodovana sa ukupno 77 bodova, sa ponuđenom godišnjom naknadom od 45.000,00 EUR.

Članak 2.

Temeljem ove Odluke Gradonačelnik Grada Dubrovnika će donijeti Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju iz članka 1.st.2.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika je na 30. sjednici održanoj dana 19. ožujka 2024. donijelo Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Dubrovnika za razdoblje 2024.-2028. godine (u daljnjem tekstu: Plan upravljanja) koji je objavljen u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“ br.5/24 od 20.ožujka 2024.godine.

Temeljem Plana upravljanja, Gradonačelnik je dana 8. travnja 2024. raspisao Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području grada Dubrovnika za razdoblje 2024.-2028.godine (u daljnjem tekstu: Javni natječaj).

Javni natječaj je objavljen u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika br.08/24 od 09.travnja 2024.godine, te je istog dana objavljen na oglasnoj ploči Grada Dubrovnika, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika www.dubrovnik.hr i u dnevnom tisku „Slobodna Dalmacija“. Rok za podnošenje ponuda na Javni natječaj bio je od 09. travnja do zaključno 24.travnja 2024.godine.

Predmet Javnog natječaja je bila dodjela dozvola na 44 mikrolokacije, 178 lokacija, dok se za 6 lokacija dodjeljuju dozvole na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.) bez ograničenja opće upotrebe.

Sukladno članku 21. Plana upravljanja, Javni natječaj provelo je Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenovano zaključkom Gradonačelnika KLASA: 342-01/24-01/06, URBROJ:2117-1-01-24-06 od dana 09. travnja 2024. godine, na vrijeme od 2 godine.

Povjerenstvo je dana 2., 3., 6., 7., 9. i 10. svibnja 2024. održalo javno otvaranje ponuda uz sudjelovanje Javnog bilježnika i o istome sastavilo zapisnik (1) klasa: 342-01/24-01/06, urbroj: 2117-1-27/12-24-10 od 10. svibnja 2024. godine.

Nakon toga Povjerenstvo je na sjednicama održanim dana 16., 20., 21., 23., 24., 27. i 28. svibnja te 3. lipnja 2024. pregledalo 286 zaprimljenih pravodobnih ponuda, te 3 dopune ponuda, te o utvrđenom sastavilo zapisnik (2) klasa: 342-01/24-01/06, urbroj: 2117-1-27/12-24-11 od 7. lipnja 2024. godine i rang listu klasa: 342-01/24-01/06, urbroj: 2117-1-27/12-24-12 od 10. lipnja 2024. godine.

Navedene zapisnike i rang listu Povjerenstvo je temeljem čl. 25. st. 2. Plana dostavilo Gradonačelniku temeljem kojih onda Gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću donošenje odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja, odnosno ponavljanju javnog natječaja u slučaju da su određene lokacije za koje se raspisao Javni natječaj ostale upražnjene iz razloga što ponuditelji nisu ispunili natječajne uvjete ili za pojedinu lokaciju nije zaprimljena nijedna ponuda. Na temelju odluke Gradskog vijeća rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Gradonačelnik sukladno članku 36. Plana upravljanja .

Prema članku 26. Plana najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj čija ponuda prikupi najviše bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda iz članka 33. Plana, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete iz Javnog natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja koji ispunjavaju sve uvjete iz Javnog natječaja ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja iz članka 33. Plana, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije predana (preporučenom poštom ili neposrednom predajom u pisarnicu grada).

Obvezni uvjeti koje mora ispunjavati ponuditelj koji podnosi prijavu na Javni natječaj za davanje dozvole na pomorskom dobru su:

1. da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj,
2. da nema dospjelih nepodmirenih obveza temeljem javnih davanja,
3. da nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Dubrovniku,
4. da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Javnim natječajem nadalje je propisano da će se najpovoljnijim ponuditeljem utvrditi onaj ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja ostvari najviši broj bodova prema sljedećim kriterijima :

- ponuđeni iznos naknade dozvolu na pomorskom dobru - najviše 60% ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale - najviše 10% ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.) - najviše 10% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) - najviše 10% ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra - najviše 10% ocjene ponude.

PONUĐENI IZNOS NAKNADE

Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može ostvariti prema ovom kriteriju je **60 bodova**. Onaj ponuditelj koji dostavi ponudu s najvišim ponuđenim iznosom naknade dobiva maksimalni broj bodova.

Vrijednost boda temeljem ovoga kriterija izračunava se na način da se najviša ponuda dijeli sa 60 (maksimalnim brojem bodova temeljem ovoga kriterija).

Ostale ponude dobit će manji broj bodova koji se izračunava na način da se ponuđeni iznos dijeli sa vrijednosti boda temeljem ovoga kriterija.

**UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I
PRUŽANJE USLUGA KOJE KORISTE EKOLOŠKI
PRIHVATLJIVE MATERIJAL**

BODOVI

NE

0

DA

10

**UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I
PRUŽANJE USLUGA KOJE SU KORISNE ZA OKOLIŠ**

NE

0

DA

10

VREMENSKO RAZDOBLJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI

Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može ostvariti prema ovom kriteriju je **10 bodova**. Onaj ponuditelj koji dostavi ponudu s najdužim periodom obavljanja djelatnosti tijekom godine dobiva maksimalni broj bodova.

Vrijednost boda temeljem ovoga kriterija izračunava se na način da se ponuda sa najdužim periodom obavljanja djelatnosti tijekom godine dijeli sa 10 (maksimalnim brojem bodova temeljem ovoga kriterija).

Ostale ponude, sa kraćim periodom obavljanja djelatnosti ,dobit će manji broj bodova, koji se izračunava na način da se ta ponuda sa kraćim periodom obavljanja djelatnosti tijekom godine dijeli sa vrijednosti boda temeljem ovoga kriterija

PRETHODNO ISKUSTVO I DOBRO I ODGOVORNO OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može ostvariti prema ovom kriteriju je **10 bodova** i to **5 bodova po osnovi prethodnog iskustva** ukoliko je ponuditelj najmanje u jednoj kalendarskoj godini koja prethodi godini u kojoj podnosi ponudu obavljao gospodarsku djelatnost na pomorskom dobru temeljem koncesije i koncesijskog odobrenja i **5 bodova po osnovi dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti odnosno korištenja pomorskog dobra** ukoliko protiv njega nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru niti je s istog osnova donesena pravomoćna presuda .

Najpovoljnijim ponuditeljem za lokaciju 29.7, iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – kajaci (10 kom) utvrđuje se „**Dubrovnik fun tours j.d.o.o.**“, OIB: 69987741598. Ponuda je pravodobna i potpuna. Ponuđeni iznos godišnje naknade iznosi 45.000,00 eur. Ukupan broj dodijeljenih bodova iznosi 77, i to 60 bodova na temelju ponuđenog iznosa, 7 bodova na

temelju vremenskog perioda obavljanja djelatnosti, 5 bodova po osnovi prethodnog iskustva te 5 bodova po osnovi dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti/korištenja pomorskog dobra **i zauzima 1.mjesto rang liste ponuditelja za lokaciju 29.7.**

Osim navedene ponude koja je utvrđena najpovoljnijom, zaprimljene su i sljedeće pravodobne i potpune ponude:

„Adventure Dubrovnik 365 d.o.o.“, OIB: 17143803110

Ponuda je pravodobna i potpuna. Ponuđeni iznos godišnje naknade iznosi 25.140,00 eur. Ukupan broj dodijeljenih bodova iznosi 74, i to 34 boda na temelju ponuđenog iznosa, 10 bodova temeljem vremenskog perioda obavljanja djelatnosti, 10 bodova temeljem kriterija upotrebe opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale, 10 bodova temeljem kriterija upotrebe opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš, 5 bodova po osnovi prethodnog iskustva te 5 bodova po osnovi dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti/korištenja pomorskog dobra. S ukupnim brojem od 74 boda, „Adventure Dubrovnik 365 d.o.o.“, **zauzima drugo mjesto rang liste ponuditelja za lokaciju 29.7.**

„Summer adventure d.o.o.“, OIB: 67881377408

Ponuda je pravodobna i potpuna. Ponuđeni iznos godišnje naknade iznosi 35.100,00 eur. Ukupan dodijeljeni broj bodova iznosi 69, i to 44 boda na temelju ponuđenog iznosa, 7 bodova temeljem vremenskog perioda obavljanja djelatnosti, 10 bodova temeljem kriterija upotrebe opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale te 5 bodova po osnovi dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti/korištenja pomorskog dobra. S ukupnim brojem od 69 bodova, „Summer adventure d.o.o.“, **zauzima treće mjesto rang liste ponuditelja za lokaciju 29.7**

X-ADVENTURE, obrt za iznajmljivanje kajaka, vl. Darko Stanić“, MBO: 98055186

Ponuda je pravodobna i potpuna. Ponuđeni iznos godišnje naknade iznosi 33.300,00 eur. Ukupan dodijeljeni broj bodova iznosi 61, i to 44 boda na temelju ponuđenog iznosa, 7 bodova temeljem vremenskog perioda obavljanja djelatnosti, 5 bodova po osnovi prethodnog iskustva te 5 bodova po osnovi dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti/korištenja pomorskog dobra. S ukupnim brojem od 61 boda, „X-ADVENTURE, obrt za iznajmljivanje kajaka, vl. Darko Stanić“, **zauzima četvrto mjesto rang liste ponuditelja za lokaciju 29.7.**

„Light up d.o.o.“, OIB: 07758974929

Ponuda je pravodobna i potpuna. Ponuđeni iznos godišnje naknade iznosi 31.100,00 eur. Ukupan dodijeljeni broj bodova iznosi 58, i to 41 bod na temelju ponuđenog iznosa, 7 bodova temeljem vremenskog perioda obavljanja djelatnosti, 5 bodova po osnovi prethodnog iskustva te 5 bodova po osnovi dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti/korištenja pomorskog dobra. S ukupnim brojem od 58 bodova, „Light up d.o.o.“, **zauzima peto mjesto rang liste ponuditelja za lokaciju 29.7.**

„ARKA TRAVEL, obrt za turističku agenciju, vl. Robert Anđušić“, MBO: 92202519

Ponuda je pravodobna i potpuna. Ponuđeni iznos godišnje naknade iznosi 15.100,00 eur. Ukupan dodijeljeni broj bodova iznosi 46, i to 20 bodova na temelju ponuđenog iznosa, 6 bodova temeljem vremenskog perioda obavljanja djelatnosti, 10 bodova temeljem kriterija upotrebe opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale, 5 bodova po osnovi prethodnog iskustva te 5 bodova po osnovi dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti/korištenja pomorskog dobra. S ukupnim brojem od 46 bodova, „ARKA TRAVEL, obrt za turističku agenciju, vl. Robert Anđušić“, **zauzima šesto mjesto rang liste ponuditelja za lokaciju 29.7.**

„Monza gruppo d.o.o.“, OIB: 54419028561

Ponuda je pravodobna i potpuna. Ponuđeni iznos godišnje naknade iznosi 25.123,00 eur. Ukupan broj dodijeljenih bodova iznosi 45, i to 33 boda na temelju ponuđenog iznosa, 7 bodova temeljem vremenskog perioda obavljanja djelatnosti te 5 bodova po osnovi dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti/korištenja pomorskog dobra. S ukupnim brojem od 45 bodova, „Monza gruppo d.o.o.“, **zauzima sedmo mjesto rang liste ponuditelja za lokaciju 29.7.**

Za lokaciju 29.7, osim navedenih pravodobnih i potpunih ponuda koje su bodovane zaprimljene su i ponude sljedećih ponuditelja:

„**Stari feral d.o.o.**“, OIB: 67871195711.

Nakon razmatranja pravodobne ponude, utvrđeno je da nije priložen dokaz o vlasništvu ukupnog broja sredstava, suprotno toč.6.(XIV Sadržaj ponude) Javnog natječaja. Slijedom navedenog, **ponuda ne udovoljava uvjetima Javnog natječaja.**

„**ADVENTURE DALMATIA**, obrt za turizam, usluge i trgovinu, vl. Karlo Ružić“, MBO: 92131239.

Nakon razmatranja pravodobne ponude, utvrđeno je da nije priložen dokaz o vlasništvu ukupnog broja sredstava, suprotno toč.6.(XIV Sadržaj ponude) Javnog natječaja. Slijedom navedenog, **ponuda ne udovoljava uvjetima Javnog natječaja.**

„**OLD CITY**, Zajednički obrt za iznajmljivanje kajaka, vl. Nikola Perić i Miho Vlahinić“, MBO: 98531956. Nakon razmatranja pravodobne ponude, utvrđeno je da nije priložen dokaz o vlasništvu ukupnog broja sredstava, suprotno toč.6.(XIV Sadržaj ponude) Javnog natječaja. Slijedom navedenog, **ponuda ne udovoljava uvjetima Javnog natječaja.**

„**ŠIMUNOVIĆ**, Obrt za iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava, vl. Maro Šimunović“, MBO: 98587706. Nakon razmatranja pravodobne ponude, utvrđeno je da nije priložen preslik osobne iskaznice, što je propisano toč.1.(XIV. Sadržaj ponude) Javnog natječaja, zbog čega se **ponuda smatra nepotpunom** te sukladno točki III. st.10. Javnog natječaja **nije uzeta u razmatranje.**

Odabrani najpovoljniji ponuditelj utvrđen ovom Odlukom može započeti obavljati djelatnost temeljem Rješenja o dodjeli dozvole na pomorskom dobru koju sukladno članku 37 Plana donosi Gradonačelnik.

Članak 4.

Zapisnik 1 o javnom otvaranju ponuda klasa:342-01/24-01/06,ur.broj:2117-1-27/12-24-10 od 10. svibnja 2024. godine, zapisnik 2 o pregledu i ocjeni ponuda klasa:342-01/24-01/06, ur.broj: 2117-1-27/12-24-11 od 07. lipnja 2024. godine i Rang lista ponuditelja klasa:342-01/24-01/06, ur.broj:2117-1-27/12-24-12 od 10. lipnja 2024.godine sastavni su dio ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba,već se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Splitu u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

KLASA: 342-01/24-01/06
URBROJ: 2117-1-09-26-
Dubrovnik, 26. veljače 2026.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr. sc. Marko Potreblica, v.r.
