



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Dubrovačko-neretvanska županija**  
**Grad Dubrovnik**  
**Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata**  
**prostornog uređenja i gradnje**

KLASA: UP/I-350-05/18-01/000004  
URBROJ: 2117/01-15/17-18-0015  
Dubrovnik, 29.08.2018.

Dubrovačko - neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, na temelju članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj: 47/09) u postupku izdavanja lokacijske dozvole za izgradnju stambene građevine, 2. skupine i pomoćne građevine s bazenom, na novoformiranoj građevnoj čestici oznake 1092/5 k.o. Orašac koja se formira od dijela čest.zem. 1092/5 k.o. Orašac u Orašcu, pokrenutom po zahtjevu investitora Paula Gerarda Skillena, 2820 W Dravus Street, Seattle, WA 98199, SAD, OIB 83222189010, zastupanom po opunomoćeniku Draženu Vekariću iz Dubrovnika, Alberta Hallera 23, OIB 61621002614, d o n o s i:

## **Z A K L J U Č A K**

- Baldu Gozze pok. Pava, Marini De Natali ž. Mata, Antunu Šariću pok. Ivana, Tomu Šariću pok. Ivana, Vicku Šariću pok. Ivana, Luku Šariću pok. Ivana, Michele Marii Valjalo, Simone Ann Valjalo**, svi sada nepoznatog prebivališta i boravišta, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Slavice Rozić, odvjetnice u Dubrovniku, Vukovarska 22.
- Privremni zastupnik zastupat će gore imenovane osobe u postupku izdavanja lokacijske dozvole za izgradnju stambene građevine, 2. skupine i pomoćne građevine s bazenom, na novoformiranoj građevnoj čestici oznake 1092/5 k.o. Orašac koja se formira od dijela čest.zem. 1092/5 k.o. Orašac u Orašcu, dok se ne pojave stranke ili osobe ovlaštene za njihovo zastupanje.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Paul Gerard Skillen, 2820 W Dravus Street, Seattle, WA 98199, SAD, OIB 83222189010, zastupan po opunomoćeniku Draženu Vekariću iz Dubrovnika, Alberta Hallera 23, OIB 61621002614, podneskom je od dana 13. veljače 2018. godine zatražio od ovoga upravnog odjela izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju stambene građevine, 2. skupine i pomoćne građevine s bazenom, na novoformiranoj građevnoj čestici oznake 1092/5 k.o. Orašac koja se formira od dijela čest.zem. 1092/5 k.o. Orašac u Orašcu, u svemu prema idejnom projektu zajedničke oznake 03/18 od siječnja 2018. godine, glavnog projektanta Dražena Vekarića, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja: A 2534 (A&G STUDIO d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Alberta Hallera 23, OIB: 56239848418).

U tijeku postupka izdavanja gore navedenoga rješenja utvrđeno je da su na susjednim katastarskim česticama koje nose oznake k.č.br. 2036/2 k.o. Orašac (z.ul.: 22) kao suvlasnici upisani Baldo Gozze i Marina De Natali, na k.č.br. 1092/6 k.o. Orašac (z.ul.: 1344) kao suvlasnici između ostalih su upisani Tomo Šarić, Vicko Šarić i Luko Šarić, te na k.č.br. 1077/2 k.o. Orašac između ostalih su upisani Michele Maria Valjalo i Ann Simone Valjalo.

Poziv Michele Maria Valjalo upućen je na adresu iz zemljišne knjige 45 Foly Lane, Swinton, Manchester, Velika Britanija, a za Simone Ann Valjalo na adresu isto iz zemljišne knjige Apartment 5, Chatsworth view 349, Worsley road, Swinton, Manchester, Velika Britanija, te se za iste nikad nije vratila dostavnica.

Na temelju pribavljene obavijesti Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, broj: 511-03-06/1-6/244-2018 od 06. srpnja 2018. godine utvrđeno je da Tomo Šarić sin Ivana imao prijavljeno prebivalište u Tompojevcima, Bana Jalačića 15 do 30.06.2005. god, kada je brisan iz evidencije, Luko Šarić sin Ivana, ne prolazi kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu, za Antuna Šarića sina Ivana su potrebni i ostali osobni podaci budući da kroz zbirku podataka o prebivalištu prolazi više osoba, dok ostale osobe (Baldo Gozze, Marina De Natali, Michele Maria Valjalo i Simone Ann Valjalo) ne prolaze kroz evidencije o prebivalištu i boravištu građana u Republici Hrvatskoj, a ovaj upravni odjel ne raspolaže nikakvim drugim podacima o imenovanima da bi im omogućio sudjelovanje u ovome upravnom postupku.

Kako je prebivalište i boravište osoba navedenih u izreci ovog zaključka trenutno nepoznato, a ovo upravno tijelo nema saznanja da imenovani imaju opunomoćnika, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku izdavanja lokacijske dozvole trebalo im je postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom iznijetog, valjalo je na temelju odredbe članka 34. stavaka 1. Zakona o općem upravnom postupku, odlučiti kao u izreci ovoga zaključka.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

SAVJETNICA  
Antonija Parlov, dipl.ing.građ.

#### **DOSTAVITI:**

1. Slavica Rozić, odvjetnica u Dubrovniku,  
Vukovarska 22,  
20000 Dubrovnik,
2. Dražen Vekarić,  
Alberta Hallera 23, 20000 Dubrovnik  
(opunomoćenik Paula Gerarda Skillena  
iz Seattle, SAD),
3. Oglasna ploča, ovdje;
4. Mrežna stranica Grada Dubrovnika;
5. U spis, ovdje.