## G r a d o n a č e l n i k

KLASA: UP/I-363-03/17-20/369

URBROJ: 2117/01-01-18-5

Dubrovnik, 06. veljače 2018. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17 - pročišćeni tekst), članka 41. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13 i 6/13 - pročišćeni tekst) te članka 14. i 15. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10,01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17, 25/17 i 02/18), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

**Z A K LJ U Č A K**

1. Utvrđuje se Prijedlog zaključka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa investitora Jedriličarskog kluba Orsan, Ivana Zajca 2, OIB 65862432087 za rekonstrukciju pomorske građevine (prostori Jedriličarskog kluba Orsan) za zahvat (luka posebne namjene - športska luka „Orsan“) na katastarskoj čestici 1279 k.o. Gruž u Dubrovniku, u iznosu od 74.209,50 kn i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i privremeni pročelnik Zlatko Uršić.

Gradonačelnik

Mato Franković

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana

**G r a d s k o v i j e ć e**

KLASA:

URBROJ:

Dubrovnik, 07. veljače 2018. godine

Na temelju članka 14. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10,01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17, 25/17 i 02/18) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13 i 6/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na sjednici dana  godine, donio je

**Z A K LJ U Č A K**

1. Investitor Jedriličarski klub Orsan, Ivana Zajca 2, OIB 65862432087, potpuno se oslobađa se od plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju pomorske građevine (prostori Jedriličarskog kluba Orsan) za zahvat (luka posebne namjene - športska luka „Orsan“) na katastarskoj čestici 1279 k.o. Gruž u Dubrovniku, u iznosu od 74.209,50 kn.
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika donijeti rješenje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Oslobođena novčana sredstva u iznosu od 74.209,50 kn osigurat će se iz sredstava općih prihoda Proračuna Grada Dubrovnika za 2018. god., sukladno čl. 16. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika broj: 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13 01/14, 8/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17, 25/17 i 02/18), a za potrebe izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u skladu s donesenim Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu.

 Predsjednik Gradskog vijeća

 mr.sc. Marko Potrebica

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti – ovdje –
2. Pismohrana
3. Evidencija

**O b r a z l o ž e nj e**

Dana 08. prosinca 2017. god. Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, dostavio je preslik građevinske dozvole KLASA:UP/I-361-03/17-01/000176, URBROJ: 2117/01-15/15-17-07 od 04. prosinca 2017. godine za rekonstrukciju pomorske građevine (prostori Jedriličarskog kluba Orsan) u obuhvatu zahvata (luka posebne namjene – športska luka „Orsan“) kojeg čini katastarska čestica 1279 k.o. Gruž, a koja se formira od katastarske čestice 1455, 1358, 1279 i 1336 sve k.o. Gruž , kao i podatke za obračun komunalnog doprinosa iz glavnog projekta zajedničke oznake 160/15 od listopada 2015. godine izrađenog od Apsida inženjering d.o.o. iz Dubrovnika, Riječka 14 a kojeg je ovjerila glavna projektantica Ana Vlašić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 4083, investitora Jedriličarskog kluba Orsan OIB 65862432087, radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

Jedriličarski klub Orsan je, putem direktora Marka Prosenice, podnio zahtjev za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa KLASA: UP/I-363-03/17-20/369, URBROJ: 378-18-03 s obzirom da se radi o rekonstrukciji građevine športske namjene, temeljem st. 1. članka 14. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10,01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 8/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17, 25/17 i 02/18).

Sukladno odredbi članka 14. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika, od obveze plaćanja komunalnog doprinosa Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi investitora koji gradi građevinu za potrebe policijske postaje, samačkoga smještaja, streljane i pratećih sadržaja s trafostanicom, studentski dom s pratećim sadržajima, građevinu namijenjenu zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, športu, predškolskom i osnovnom obrazovanju, građevinu sakralne namjene, kao i Vodovod Dubrovnik d.o.o. kad gradi vodoopskrbni i/ili kanalizacijski sustav s pripadajućom infrastrukturom.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti

i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/17-20/369

URBROJ: 2117/01-03-01-18-4

Dubrovnik, 06. veljače 2018. godine

 **GRADONAČELNIK**

 **GRADA DUBROVNIKA**

 **- ovdje -**

**PREDMET: Prijedlog Zaključka za potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa investitora Jedriličarskog kluba Orsan, Ivana Zajca 2, OIB 65862432087 za rekonstrukciju pomorske građevine (prostori Jedriličarskog kluba Orsan) za zahvat (luka posebne namjene - športska luka „Orsan“) na katastarskoj čestici 1279 k.o. Gruž, u Dubrovniku –** dostavlja se

Dana 08. prosinca 2017. god. Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, dostavio je svojim dopisom KLASA: UP/I-361-03/17-01/000176, URBROJ: 2117/01-15/15-17-07 od 04. prosinca 2017. god., preslik građevinske dozvole KLASA:UP/I-361-03/17-01/000176, URBROJ: 2117/01-15/15-17-07 od 04. prosinca 2017. godine za rekonstrukciju pomorske građevine (prostori Jedriličarskog kluba Orsan) za zahvat (luka posebne namjene – športska luka „Orsan“) na čest. zem. 1279 k.o. Gruž u Dubrovniku, kao i podatke za obračun komunalnog doprinosa iz glavnog projekta zajedničke oznake 160/15 od listopada 2015. godine izrađenog od Apsida inženjering d.o.o. iz Dubrovnika, Riječka 14 a kojeg je ovjerila glavna projektantica Ana Vlašić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 4083, investitora Jedriličarskog kluba Orsan OIB 65862432087 radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

Sukladno članku 30. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj: 47/09) ovaj Upravni odjel je predmetnom investitoru omogućio izjašnjenje o svim činjenicama, okolnostima i pravnim pitanjima važnim za rješavanje predmetne upravne stvari prije donošenja rješenja o komunalnom doprinosu na način da je investitoru Jedriličarskom klubu Orsan pismenim putem KLASA:UP/I-363-03/17-20/369, URBROJ: 2117/01-03-01-17-02 od 22. prosinca 2017. godine, dostavljena Odluka o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, broj: 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13, 01/14, 08/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17 i 25/17) zbog upoznavanja s mogućim pravima.

Investitor Jedriličarski klub Orsan je pismeno ovog Upravnog odjela KLASA:UP/I-363-03/17-20/369, URBROJ: 2117/01-03-01-17-02 od 22. prosinca 2017. godine zaprimio dana 03. siječnja 2018. godine.Istome je određen rok od petnaest dana od dana zaprimanja navedenog pismena da se izjasni, odnosno da podnese zahtjev za ostvarivanjem mogućih prava, jer će se u suprotnom smatrati da se ne želi izjasniti o činjenicama, okolnostima i pravnim pitanjima važnim za rješavanje predmetne upravne stvari te će ovaj Upravni odjel donijeti rješenje prema dokumentaciji koju je isti zaprimio službenim putem od Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika.

Jedriličarski klub Orsan se, putem direktora Marka Prosenice, izjasnio u danom roku tražeći, temeljem članka 14. stavak 1. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika, oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa s obzirom da se radi o rekonstrukciji građevine športske namjene.

Sukladno odredbi članka 14. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Dubrovnika, od obveze plaćanja komunalnog doprinosa Gradsko vijeće može u potpunosti ili djelomično osloboditi investitora koji gradi građevinu za potrebe policijske postaje, samačkoga smještaja, streljane i pratećih sadržaja s trafostanicom, studentski dom s pratećim sadržajima, građevinu namijenjenu zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, športu, predškolskom i osnovnom obrazovanju, građevinu sakralne namjene, kao i Vodovod Dubrovnik d.o.o. kad gradi vodoopskrbni i/ili kanalizacijski sustav s pripadajućom infrastrukturom.

Na temelju naprijed iznesenog predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti slijedeći

 **Z A K L J U Č A K**

1. 1. Utvrđuje se Prijedlog zaključka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa investitora Jedriličarskog kluba Orsan, Ivana Zajca 2, OIB 65862432087 za rekonstrukciju pomorske građevine (prostori Jedriličarskog kluba Orsan) za zahvat (luka posebne namjene - športska luka „Orsan“) na katastarskoj čestici 1279 k.o. Gruž u Dubrovniku, u iznosu od 74.209,50 kn i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. 2. Tekst Prijedloga iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
3. 3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, nakon donošenje odluke Gradskog vijeća o oslobađanju, donijeti rješenje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa navedenog investitora u iznosu iz točke 1. ovog Zaključka.
4. 4. Oslobođena novčana sredstva u iznosu od 74.209,50 kn osigurat će se iz sredstava općih prihoda Proračuna Grada Dubrovnika za 2018. god., sukladno čl. 16. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika broj: 06/06, 03/07, 01/09, 02/10, 06/10, 01/11, 07/12, 14/12, 05/13, 13/13 01/14, 8/15, 21/15, 01/16, 14/16, 14/17, 25/17 i 02/18), a za potrebe izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u skladu s donesenim Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu.
5. 5. Izvjestitelji u ovom predmetu biti će gradonačelnik Mato Franković i privremeni pročelnik Zlatko Uršić.

 Privremeni pročelnik

 Zlatko Uršić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana