



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Dubrovačko-neretvanska županija**  
**Grad Dubrovnik**  
**Upravni odjel za izdavanje i provedbu**  
**dokumenata prostornog uređenja i gradnje**

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000050  
URBROJ: 2117/01-15/14-17-0018  
Dubrovnik, 26.06.2017.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, rješavajući po zahtjevu koji je podnio Ivica Maržić iz Dubrovnika, nalješkovičava 27, OIB: 40588693433 putem opunomoćenika Apsida Inženjering d. o. o. Dubrovnik, Riječka 14, OIB: 97964001886 za gradnju niske samostojeće stambene građevine sa pomoćnom građevinom – garažom na kosom terenu na zemljištu katastarske oznake čest. zem. 1459/6 k. o. Zaton, 2. skupine, na temelju članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj: 47/09), donosi

### **ZAKLJUČAK**

1. **Agneš Kalai ž. Macaša, Maćaš Kalai sin Vinca, Joso Horvat Josipov, Dragica Horvat ž. Josa, Bojana Kosanović Bogdanova, Magda Todorović, Katarina Vujković, Dragica Popov, Branislav Kosović Jovov, Dragan Kosović Jovov, Bogdan Kosanović pok. Dmitra, Jelena Kosanović rođ. Ivković ž. Bogdana, upisanim suvlasnicima čest. zem. 1459/1 k. o. Zaton** postavlja se privremeni zastupnik u osobi **Nika Merdžana**, odvjetnika iz Dubrovnika, Kralja Tomislava 7, p. p. 260.
2. Privremeni zastupnik zastupat će osobe navedene u točki 1. Zaključka u postupku izdavanja građevinske dozvole za gradnju niske samostojeće stambene građevine sa pomoćnom građevinom – garažom na kosom terenu na zemljištu katastarske oznake čest. zem. 1459/6 k. o. Zaton, 2. skupine, dok se ne pojave osobe ovlaštene za njihovo zastupanje i to sve dok se ne obave radnje za koje je određena.
3. Poziva se **Niko Merdžan** iz Dubrovnika, P. P. 260 na uvid u glavni projekt – MAPA 1 arhitektonski projekt, zop: 78/16 iz listopada 2016. godine izrađen po Apsida Inženjering d. o. o. Riječka 14, OIB: 97964001886, ovlaštenoj projektantici Nei Bororvac, mag. ing. arch., broj ovlaštenja: A 3979,

**dana 09. kolovoza 2017. godine u 09,00 sati.**

4. Ukoliko se privremeni zastupnik ne odazove ovom pozivu bez zato opravdanog razloga, odnosno ne izjasni o glavnom projektu u ostavljenom roku smatrat će se da mu je dana mogućnost uvida, odnosno da je suglasan sa predmetnim glavnim projektom.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Ovom Upravnom odjelu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za gradnju niske samostojeće stambene građevine sa pomoćnom građevinom – garažom na kosom terenu na zemljištu katastarske oznake čest. zem. 1459/6 k. o. Zaton, 2. skupine, obratio se dana 07. ožujka 2017. godine Ivica Maržić iz Dubrovnika, Nalješkovićeve 27 putem opunomoćenika Apsida Inženjering d. o. o. Dubrovnik, Riječka 14.

Člankom 115. stavkom 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13) propisano je, da je tijelo graditeljstva dužno stranci prije izdavanja građevinske dozvole pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka određeno je da je stranka u postupku građevinske dozvole investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči sa nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola.

Slijedom navedenog, između ostalih na čest. zem. 1459/1 k. o. Zaton, ovdje granične nekretnine upisani su i Agneš Kalai ž. Macaša, Mačaš Kalai sin Vinca, Joso Horvat Josipov, Dragica Horvat ž. Josa, Bojana Kosanović Bogdanova, Magda Todorović, Katarina Vujković, Dragica Popov, Branislav Kosović Jovov, Dragan Kosović Jovov, Bogdan Kosanović pok. Dmitra, Jelena Kosanović rođ. Ivković ž. Bogdana.

Ovaj upravni odjel je, dopisom od 30. svibnja 2017. godine i 09. lipnja 2017. godine od Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske zaštažio podatke o prebivalištu i boravištu za naprijed navedene suvlasnike.

Prema podacima o prebivalištu Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, Službe upravnih i inspekcijskih poslova broj: 511-03-06/1-6/245-2017 od 02. lipnja 2017. godine, a zaprimljenog u ovom upravnom tijelu dana 08. lipnja 2017. godine Agneš Kalai ž. Macaša, Mačaš Kalai sin Vinca, Joso Horvat Josipov, Magda Todorović, Branislav Kosović Jovov, Jelena Kosanović rođ. Ivković ž. Bogdana ne prolaze kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu. Za Dragicu Horvat, Bojanu Kosanović kćer Bogdana, Katarinu Vujković i Dragicu Popov navode da su im potrebni i ostali osobni podaci, budući da kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu prolazi više osoba, dok se Bogdan Kosanović sin Dmitra od 12. prosinca 2013. godine odjavio iz Republike Hrvatske za Srbiju.

Prema podacima o prebivalištu Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, Službe upravnih i inspekcijskih poslova broj: 511-03-06/1-6/245-2017 od 16. lipnja 2017. godine, a zaprimljenog u ovom upravnom tijelu dana 23. lipnja 2017. godine Dragan Kosović sin Jova također ne prolazi kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu.

Kako su Agneš Kalai ž. Macaša, Mačaš Kalai sin Vinca, Joso Horvat Josipov, Magda Todorović, Branislav Kosović Jovov, Jelena Kosanović rođ. Ivković ž. Bogdana i Dragan Kosović nepoznata prebivališta i boravišta, a ovo upravno tijelo ne raspolaže dodatnim osobnim podacima za Dragicu Horvat, Bojanu Kosanović kćer Bogdana, Katarinu Vujković i Dragicu Popov, te da ovo tijelo nema saznanja da imenovani imaju

opunomoćenike, to je radi zaštite prava i interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole trebalo postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenog valjalo je donijeti zaključak kao u izreci, sve temeljem članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

## **VIŠA SAVJETNICA I**

**Tajana Pendo, dipl.ing.arh.**

DOSTAVITI:

1. Apsida Inženjering d. o. o. Dubrovnik, Riječka 14  
(opunomoćenik Ivica Maržića)
2. Niko Merdžan, odvjetnik,  
(privremeni zastupnik Agneš Kalai ž. Macaša,  
Maćaš Kalai sin Vinca, Josa Horvat Josipov,  
Magde Todorović, Branislava Kosović Jovova,  
Jelene Kosanović rođ. Ivković ž. Bogdana,  
Dragana Kosović, Dragice Horvat, Bojane  
Kosanović kćer Bogdana, Katarine Vujković  
i Dragice Popov)  
Dubrovnik, Kralja Tomislava 7, P. P. 260.
3. Oglasna ploča, o v d j e.
4. Internetska stranica Grada Dubrovnika, ovdje.
5. U spis, ovdje.