



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Dubrovačko-neretvanska županija**  
**Grad Dubrovnik**  
**Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata**  
**prostornog uređenja i gradnje**

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000112  
URBROJ: 2117/01-15/22-16-0009  
Dubrovnik, 10.02.2016.

Dubrovačko-neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor NENAD PACEK, OBERWALTERSDORF, HOFFELDSTRASSE 1, AUSTRIJA, OIB 25216539910 zastupan po Suvremena arhitektura Cvjetko, Havidičeva 33, Zagreb, te ANTONIJA PACEK, OBERWALTERSDORF, HOFFELDSTRASSE 1, AUSTRIJA, OIB 15634542847 zastupana po Suvremena arhitektura Cvjetko, Havidičeva 33, Zagreb na temelju članka 34. st. 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09.), donosi

## **ZAKLJUČAK**

1. **PETERU HENRYU TAVANER I MIRJANI KOSTIĆ** nepoznatog prebivališta i boravišta, upisanima vlasnici čest.zem. 1451/1, 1452/2 i 1452/1 k.o. Lopud postavlja se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Nika Merdžana iz Dubrovnika, Kralja Tomislava 7 p.p 260.
2. Privremeni zastupnik zastupat će osobe navedene u točki 1. zaključka u postupku izdavanja izmjene i dopune građevinske dozvole za gradnju stambene građevine na katastarskoj čestici čest.zem. 1451/3 i 1452/3 k.o. Lopud, na Lopudu na adresi Obala Ivana Kuljevana bb.
3. Ukoliko se stranka ne odazove ovom pozivu bez zato opravdanog razloga, odnosno ne izjasni o glavnom projektu u ostavljenom roku smatrat će se da joj je dana mogućnost uvida, odnosno da je suglasna sa predmetnim glavnim projektom.

## O b r a z l o ž e n j e

NENAD PACEK, OBERWALTERSDORF, HOFFELDSTRASSE 1, AUSTRIJA , OIB 25216539910 zastupan po Suvremena arhitektura Cvjetko, Havidičeva 33, Zagreb, te ANTONIJA PACEK, OBERWALTERSTDORF, HOFFELDSTRASSE 1, AUSTRIJA, OIB 15634542847 zastupana po Suvremena arhitektura Cvjetko , Havidičeva 33, Zagreb podnijeli su zahtjev za izdavanje izmjene i dopune građevinske dozvole za gradnju stambene građevine na čest.zem. 1451/3 i 1452/3 k.o. Lopud, na Lopudu na adresi Obala Ivana Kuljevana bb..

Člankom 115. stavkom 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13) propisano je, da je tijelo graditeljstva dužno stranci prije izdavanja izmjene i dopune građevinske dozvole pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka određeno je da je stranka u postupku izmjene i dopune građevinske dozvole investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje izmjena i dopuna građevinske dozvole i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči sa nekretninom za koju se izdaje izmjena i dopuna građevinske dozvole. Slijedom navedenog, a kao suvlasnici granične nekretnine katastarske oznake čest. zem. 1451/3 i 1452/3 k. o. Gruž pozivom klasa: UP/I-361-03/15-01/112, urbroj: 2117/01-15/22-15-06 od 28. prosinca 2015. godine pozvan je Peter Henry Tavaner iz Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irske, Downswood West Park Road, Lingfield, Surrey i Mirjana Kostić iz Beograda, R.Srbija, Beograd, Prote Mateja 70 A.

Ovaj upravni odjel je, dopisom od 04. veljače 2016. godine, od Policijske uprave Dubravačko-neretvanske zatražio podatke o prebivalištu Peter Henry Tavaner i Mirjane Kostić, vlasnika nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1451/1, 1452/2 i 1452/1 k.o. Lopud.

Prema obavijesti Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske od 08. veljače 2016. godine proizlazi da Peter Henry Tavaner ne prolazi kroz zbirku podataka o prebivalištu i boravištu, dok su za Mirjanu Kostić potrebni i ostali osobni podaci, budući da kroz zbirku prolazi više osoba.

Ovo upravno tijelo ne posjeduje detaljne osobne podatke za Mirjanu Kostić, a potvrde o primitku upućenih poziva od 28. prosinca 2015. godine navedinim osobama za uvid u spis predmeta do dana pisanja ovog zaključka nisu pristigle.

S obzirom na sve navedeno, odnosno neizvjesno je, da li se imenovani nalazi na navedenoj adresi ili pak na nekoj drugoj adresi, te da ovo tijelo nema saznanja da imenovani ima opunomoćenika, a radi ekonomičnosti vođenja postupka, to je radi zaštite prava i interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole trebalo postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenog valjalo je donijeti zaključak kao u izreci, sve temeljem članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA STRUČNA SURADNICA III  
Nataša Bezina, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. Odvjetnik Niko Merdžan, Kralja Tomislava 7, p.p 260  
Dubrovnik;
2. Internetska stranica Grada Dubrovnika
3. Oglasna ploča, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Suvremena arhitektura Cvjetko, Zagreb, Havidiceva 33