



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Dubrovačko-neretvanska županija**  
**Grad Dubrovnik**  
**Upravni odjel za izdavanje i provedbu**  
**dokumenata prostornog uređenja i gradnje**

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000067  
URBROJ: 2117/01-15/14-15-0020  
Dubrovnik, 16.11.2015.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, temeljem članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj: 47/09), u postupku izdavanja građevinske dozvole za gradnju stambeno-poslovne srednje slobodnostojeće građevine s garažom i kolnim pristupom, 3. skupine na katastarskoj čest. zem. 935/15 k. o. Gruž, a po zahtjevu Branka Mazarekića iz Dubrovnika, Dr Ante Šercera 2, d o n o s i

#### Z A K L J U Č A K

1. Marojici Maroju Miloslavić, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Nika Merdžana, odvjetnika iz Dubrovnika, Kralja Tomislava 7, p. p. 260.
2. Privremeni zastupnik zastupat će osobu navedenu u točki 1. Zaključka u postupku izdavanja građevinske dozvole za gradnju stambeno-poslovne srednje slobodnostojeće građevine s garažom i kolnim pristupom, 3. skupine na katastarskoj čest. zem. 935/15 k. o. Gruž, dok se ne pojavi stranka ili osobe ovlaštene za njegovo zastupanje i to sve dok se ne obave radnje za koje je određena.
3. Poziva se Niko Merdžan iz Dubrovnika, P. P. 260 na uvid u glavni projekt – arhitektonski projekt, zajedničke oznake projekta: T.D. 19-2015 od 23. lipnja 2015. godine, izrađen po STUDIO ITINERIS d. o. o. Dubrovnik, Josipa Berse 6, OIB: 07612690180, ovlaštenom projektantu Mariu Rajčeviću, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja: A 2805

dana 27. studenoga 2015. godine u 10,00 sati.

4. Ukoliko se stranka ne odazove ovom pozivu bez zato opravdanog razloga, odnosno ne izjasni o glavnom projektu u ostavljenom roku smatrat će se da joj je dana mogućnost uvida, odnosno da je suglasna sa predmetnim idejnim projektom.

#### O b r a z l o ž e n j e

Ovom Upravnom odjelu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za gradnju stambeno-poslovne srednje slobodnostojeće građevine s garažom i kolnim pristupom, 3. skupine na

katastarskoj čest. zem. 935/15 k. o. Gruž, obratio se dana 17. srpnja 2015. godine Branko Mazarekić iz Dubrovnika, Dr Ante Šercera 2.

Člankom 115. stavkom 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13) propisano je, da je tijelo graditeljstva dužno stranci prije izdavanja građevinske dozvole pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja. Stavkom 1. istog članka određeno je da je stranka u postupku građevinske dozvole je investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči sa nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola.

Slijedom navedenog, a kao suvlasnik granične nekretnine katastarske oznake čest. zem. 935/8 k. o. Gruž pozivom klasa: UP/I-361-03/15-01/67, urbroj: 2117/01-15/14-15-06 od 11. rujna 2015. godine pozvan je Marojica Maroje Miloslavić iz Kanade, 3969 Van Horne Ave., Montreal. Povratnica o uručanju navedenog poziva za uvid u spis predmeta do dana pisanja ovog zaključka nije pristigla.

S obzirom na naprijed navedeno, odnosno neizvjesno je, da li se imenovani nalazi na navedenoj adresi ili pak na nekoj drugoj adresi, te da ovo tijelo nema saznanja da imenovani ima opunomoćenika, a radi ekonomičnosti vođenja postupka, to je radi zaštite prava i interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole trebalo postaviti privremenog zastupnika.

Slijedom navedenog valjalo je donijeti zaključak kao u izreci, sve temeljem članka 34. stavak 1., 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

VIŠA SAVJETNICA I  
Tajana Pendo, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. Odvjetnik Niko Merdžan,  
Kralja Tomislava 7, P. P. 260, Dubrovnik,
2. Oglasna ploča, o v d j e.
3. Internetska stranica Grada Dubrovnika, ovdje.
4. P i s m o h r a n a.