

Gradonačelnik

KLASA: 943-01/09-01/46
URBROJ: 2117/01-01-15-21
Dubrovnik, 5. lipnja 2015.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, i 19/13-pročišćeni tekst) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13 i 6/13 - pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog zaključka o prihvatanju teksta Dodatka ugovora od 4. studenoga 1999. godine, KLASA: 944-03/99-01/19, URBROJ: 2117/01-01-99-9 i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i prihvatanje.
2. Ovlašćuje se gradonačelnik Andro Vlahušić potpisati Dodatak ugovoru iz točke 1. ovog zaključka.
3. Izvjestitelj o ovom predmetu bit će Andro Vlahušić, gradonačelnik Grada Dubrovnika.

Gradonačelnik:
Andro Vlahušić

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje x 2
3. Pismohrana

Gradsko vijeće

KLASA:
URBROJ:
Dubrovnik,

Na temelju članka 32. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09., 6/10., 3/11., 14/12., 5/13. i 6/13.-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, na sjednici, održanoj , donijelo je

Z A K L J U Č A K

4. Prihvaća se tekst Dodatka ugovora od 4. studenoga 1999. godine, KLASA: 944-03/99-01/19, URBROJ: 2117/01-01-99-9.
5. Sastavni dio ovog zaključka čini tekst Dodatka ugovora od 4. studenoga 1999. godine, KLASA: 944-03/99-01/19, URBROJ: 2117/01-01-99-9.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Mato Franković

Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20 000 Dubrovnik, OIB: 21712494719, kojega zastupa
Gradonačelnik Andro Vlahušić, s jedne strane

i

Vidosava Asanović ud. Šćepana (Stijepa) iz Dubrovnika, Iva Vojnovića 27, 20 000
Dubrovnik, OIB: 3294007782 s druge strane

sklopili su slijedeći

DODATAK UGOVORU
od 4. studenoga 1999.g.,
Klasa: 944-03/99-01/19, UrBroj: 2117/01-01-99-9

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da su Stijepo (Šćepan) Asanović i Grad Dubrovnik dana 4. studenoga 1999.g. sklopili Ugovor Klasa: 944-03/99-01/19, UrBroj: 2117/01-01-99-9 te isti ovjerali kod Javnog bilježnika Nikše Viđena u Dubrovniku pod Posl.br. OU-696/99-1 dana 5. 11. 1999.g.;
- da su Ugovorom iz prethodne alineje Stijepo (Šćepan) Asanović i Grad Dubrovnik ugovorili kupoprodaju nekretnine zemljišno knjižne oznake čest.zem. 1351/1 k.o. Gruž za 1153/6085 idealnih dijelova s odredbom da pravne posljedice navedenog Ugovora nastupaju s pravomoćnošću okončanja postupka pod Klasom: UP/I-943-01/97-01/311 te ukoliko predmetna nekretnina bude pravomoćno vraćena u vlasništvo potpisniku Ugovora;
- da je Vidosava Asanović na temelju Rješenja o nasljeđivanju Javnog bilježnika Nikše Viđena pod Posl.br. O-554/06, UPP/OS-159/06-4 od 8. kolovoza 2006.g. koje rješenje je postalo pravomoćno dana 9. kolovoza 2006.g., proglašena nasljednicom iza svog pokojnog supruga pok. Stijepa (Šćepana) Asanovića za pravo na naknadu temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine i to za čest.zem. 576/15 koji se vodi pod Klasom : UP/I-943-01/97-01/64;
- da je kupoprodajna cijena iz navedenog Ugovora u cijelosti isplaćena prodavatelju;
- da je predmetna nekretnina u međuvremenu promijenila oznaku te da nosi zemljišno-knjižnu oznaku čest.zem. 1351/3 k.o. Gruž;
- da je prvostupanjskim rješenjem Ureda državne uprave u Dubrovačko neretvanskoj županiji Klasa: UP/I-943-01/97-01/64, UrBroj: 2117-04/2-09-18 od 9. rujna 2009. g nekretnina zemljišno-knjižne oznaku čest.zem. 1351/3 k.o. Gruž vraćena u vlasništvo Vidosavi Asanović za 1153/3158 idealnih dijelova i to kao nasljednici Stijepa (Šćepana) Asanovića;
- da je drugostupanjskim Rješenjem Ministarstva pravosuđa Klasa: UP/II-942-01/09-01/1114, UrBroj: 514-03-02-03/8-11-2 od 31. listopada 2011.g odbijena žalba Grada Dubrovnika na prvostupanjsko rješenje iz prethodne alineje;
- da je Presudom upravnog suda u Splitu pod Posl.br. Usl-206/12 od 28. srpnja 2014.g. odbijena tužba Grada Dubrovnika radi poništenja rješenja Ministarstva pravosuđa

Klasa: UP/II-942-01/09-01/1114, UrBroj: 514-03-02-03/8-11-2 od 31. listopada 2011.g.

Članak 2.

Vidosava Asanović ovim Dodatkom ugovoru izjavljuje da ona a niti njeni nasljednici nemaju više nikakvih potraživanja spram Grada Dubrovnika s osnova Ugovora iz čl. 1. alineje 1. ovog Dodatka kao niti ikakva prava s osnova povrata nekretnine nekadašnje oznake čest.zem. 576/15 k.o. Gruž, a koja nekretnina je oduzeta njenom predniku tj. njenom mužu Stijepu (Šćepanu) Asanoviću.

Članak 3.

Točkom 3. i 4. prvostupanjskog rješenja Ureda državne uprave u Dubrovačko neretvanskoj županiji Klasa: UP/I-943-01/97-01/64, UrBroj: 2117-04/2-09-18 od 9. rujna 2009. g određeno je da je Vidosava Asanović dužna u roku od 30 dana od pravomoćnosti istoga rješenja uplatiti revalorizirani iznos naknade od 3.363,27 EUR (tritisučetristotineišezdesettieuraidvadesetsedamcenti) u kunskoj protuvrijednosti jer da će se u protivnom ovo rješenje poništiti, a što je ista i uradila.

Članak 4.

Vidosava Asanović ovlašćuje Grad Dubrovnik da o svom trošku i bez njezine bilo kakve daljnje privole ili posebnog odobrenja, na temelju Ugovora iz čl.1 alineje 1. ovog Dodatka Ugovora kao i ovog Dodatka Ugovoru, ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretnini zemljišno knjižne oznake čest.zem. 1351/3 k.o. Gruž za cjelinu njezinog prava vlasništva tj. za 1153/3158 idealnih dijelova uknjiženih na ime Vidosave Asanović, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku te upis u drugim knjigama u kojima se vodi evidencija nekretnina, na svoje ime i za svoj račun.

Članak 5.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Dodatak ugovoru predstavlja njihovu pravu volju te ga u znak prihvatanja prava i obveza potpisuju i ovjeravaju kod javnog bilježnika.

Originalni primjerak ovog Dodatka ugovora zadržati će Grad Dubrovnik dok će se za Vidosavu Asanović izraditi ovjerena preslika, sve o trošku Grada Dubrovnika.

Za Grad Dubrovnik Gradonačelnik

Vidosava Asanović

Andro Vlahušić

REPUBLIKA HRVATSKA
dubrovačko-neretvanska županija
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za poslove gradonačelnika

Klasa: 943-01/09-01/046

UrBroj: 2117/01-01-15-19

Dubrovnik, 5. svibnja 2015.g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DUBROVNIKA

- o v d j e -

Predmet: Prijedlog Zaključka o sklapanju Dodatka ugovora
- dostavlja se

Stijepo (Šćepan) Asanović i Grad Dubrovnik dana 4. studenoga 1999.g. sklopili su Ugovor Klasa: 944-03/99-01/19, UrBroj: 2117/01-01-99-9 te isti ovjerali kod Javnog bilježnika Nikše Viđena u Dubrovniku pod Posl.br. OU-696/99-1 dana 5. 11. 1999.g, a kojim ugovorom je Grad Dubrovnik otkupio 1153/6085 idealnih dijelova čest.zem. 1351/1 k.o. Gruž.

Predmetnim ugovorom također je ugovoreno kako uknjižba i mogućnost raspolaganja uplaćenim novcem ovisi o pravomoćnom okončanju upravnog postupka koji se vodio po odredbama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine pod Klasom: UP/I-943-01/97-01/64.

Predmetni upravni postupak pravomoćno je okončan tek 28. srpnja 2014.g. i to donošenjem presude Upravnog suda u Splitu pod Posl.br. 206/12. Nakon donošenja navedene presude stranka je podnijela prijedlog za uknjižbu svog suvlasničkog dijela predmetne nekretnine koji joj je naturalno vraćen, i koji prijedlog za uknjižbu je usvojen 6. veljače 2015.g.

Prvostupanjskim Rješenjem Ureda državne uprave u DNŽ Klasa: UP/I-943-01/97-01/64, UrBroj: 2117-04/2-09-18 od 9. rujna 2009.g. i to točkama 3. i 4. određena je stranci obveza povrata revaloriziranog iznosa primljene naknade koji iznos je stranka i vratila Gradu Dubrovniku dana 18. rujna 2014.g.

Obzirom da je nekretnina čija kupoprodaja je ugovorena uvodno naznačenim ugovorom tijekom vremena promijenila svoju zemljišnu knjižnu oznaku (iz čest.zem. 1351/1 u čest.zem. 1351/3) kao i nositelja prava vlasništva, to je potrebno zaključiti dodatak uvodno naznačenom ugovoru kako bi se Grad Dubrovnik uknjižio na otkupljeni suvlasnički dio nekretnine.

Temeljem svega navedenog predlaže se Gradskom vijeću donijeti sljedeći:

ZAKLJUČAK

6. Prihvaća se tekst Dodatka Ugovoru od 4. studenoga 1999.g. Klasa: 944-03/99-01/19, UrBroj: 2117/01-01-99-9 i koji tekst Dodatka Ugovoru čini sastavni dio ovog Zaključka;
7. Ovlašćuje se Gradonačelnik Andro Vlahušić potpisati Dodatak Ugovoru iz točke I. ovog Zaključka.

Gradonačelnik

Andro Vlahušić

U prilogu:

- *prijedlog Dodatka Ugovoru Klasa: 944-03/99-01/19, UrBroj: 2117/01-01-99-9 od 4. studenoga 1999.g.*
- *prvostupanjsko rješenje Klasa: UP/I-943-01/97-01/64, UrBroj: 2117-04/2-09-18 od 9. rujna 2009. g*
- *drugostupanjsko rješenje Klasa: UP/II-942-01/09-01/1114, UrBroj: 514-03-02-03/8-11-2 od 31. listopada 2011.g*
- *presuda Upravnog suda u Splitu Usl. 206/12 od 28. srpnja 2014.g.*
- *Ugovor Klasa: 944-03/99-01/19, UrBroj: 2117/01-01-99-9 od 4. studenoga 1999.g.*
- *rješenje o uknjižbi Općinskog suda u Dubrovniku pod Posl.br. Z.573/15 od 6. veljače 2015.g.*
- *ZK izvadak*
- *Potvrda o uplati cjelokupnog duga Klasa: 401-01/15-01/05, UrBroj: 2117/01-01-15-1 od 14. siječnja 2015.g.*