

## **Gradonačelnik**

KLASA: 363-01/15-09/01  
URBROJ: 2117/01-01-15-23  
Dubrovnik, 6. svibnja 2015.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, i 19/13-pročišćeni tekst) i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09, 6/10, 3/11, 14/12, 5/13 i 6/13 - pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je

### **ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika, na vremensko razdoblje od tri godine i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestitelj o ovom predmetu bit će Anita Burić, pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu.

Gradonačelnik:  
Andro Vlahušić

Dostaviti:

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti  
i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Pismohrana

Gradsko vijeće

KLASA:  
URBROJ:  
Dubrovnik,

Na temelju članka 11. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14), članka 26. i 27. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 143/12), članka 32. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 4/09., 6/10. i 3/11., 14/12., 5/13., 6/13) i članka 10. stavka 3. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju davanjem koncesije („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ 5/11., 2/12), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na \_\_\_\_\_ sjednici, održanoj \_\_\_\_\_ 2015.g., u stvari davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika po službenoj dužnosti donosi slijedeću

## **ODLUKU**

### **o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika**

#### **I.**

Grad Dubrovnik, u provedenom postupku davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika broj 2015/S 01K-0005318 i Obavijesti o ispravku obavijesti o namjeri davanja koncesije 2015/S 02K-0006199, odabire najpovoljnijeg ponuditelja: Dimnjačar Nenadić, Dimnjačarski obrt, Vl. Josip Nenadić, V. Bacha 32, iz Slavenskog broda.

#### **II.**

Osnovna prava i obveze Grada Dubrovnika i odabranog ponuditelja iz točke I. ove odluke uredit će se ugovorom.

Odabrani ponuditelj obavezan je s Gradom Dubrovnikom sklopiti ugovor o koncesiji u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje ugovora.

Ako ponuditelj ne pristupi potpisivanju ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od osam dana od primitka poziva, smatrat će se da je odustao od koncesije.

### **III.**

Vrsta i predmet koncesije: koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika.

### **IV.**

Odabrani ponuditelj je obvezan izvesti usluge sukladno kvaliteti, karakteristikama i cijeni navedenim u ponudi i uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje, koji čine sastavni dio Ugovora o koncesiji.

Odabrani ponuditelj dužan je osigurati 24 satno dežurstvo u svrhu obavljanja predmetne koncesije.

### **V.**

Priroda i opseg djelatnosti komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika podrazumijeva obvezu čišćenja i provjere dimovodnih objekata i uređaja za loženje i poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka, a kako ne bi nastupile štetne posljedice zbog neispravnosti dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Predmetnu djelatnost ponuditelj iz točke I. ove odluke obavljati će na području Grada Dubrovnika.

### **VI.**

Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika daje se ponuditelju iz točke I. ove odluke na vremensko razdoblje od 3 (tri) godine, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

### **VII.**

Odabrani ponuditelj iz točke I. ove odluke dužan je Gradu Dubrovniku plaćati godišnju naknadu za koncesiju u iznosu od 120.000,00 kuna (stodvaesettisućakuna) godišnje.

Naknada za koncesiju plaća se mjesečno unaprijed u jednakim iznosima i to do svakog desetog u mjesecu za naredni mjesec.

### **VIII.**

Odabrani ponuditelj iz točke I. ove odluke dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji osigurati jamstvo i/ili instrumente osiguranja naplate naknade za koncesiju te radi naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz Ugovora o koncesiji, a u vidu zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika u iznosu od 10% od ukupne vrijednosti ugovora o koncesiji.

### **IX.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

## Obrazloženje:

Grad Dubrovnik poslao je na objavu Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika (u daljnjem tekstu: Obavijest o namjeri davanja koncesije) u Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske dana 09. veljače 2015. pod brojem 2015/S 01K-0005318 te Obavijest o ispravku obavijesti o namjeri davanja koncesije (u daljnjem tekstu: Obavijest o ispravku) dana 13.02.2015. pod brojem 2015/S 02K-0006199.

Obavijest o namjeri davanja koncesije objavljena je i u tjednom listu „Dubrovački vjesnik“ od dana 14.02.2015. i na internetskoj stranici Grada Dubrovnika.

Na temelju objavljene Obavijesti o namjeri davanja koncesije i Obavijesti o ispravku, ponude su dostavili sljedeći ponuditelji:

- Dimnjačar Nenadić, Dimnjačarski obrt, Vl. Josip Nenadić, V. Bacha 32, Slavonski brod
- Dimax j.d.o.o., Miroslava Krleže 1/2, Varaždin
- Dimnjak d.o.o. Biljska cesta 66, Osijek

Sukladno odredbama članka 24. Zakona o koncesiji („Narodne novine“ 143/12) Stručno povjerenstvo je od svih ponuditelja zatražilo pojašnjenje odnosno dopunu dostavljenih ponuda koje su ponuditelji dostavili u ostavljenom roku.

Točkom 5.5. natječajne dokumentacije definirani su kriteriji odabira najpovoljnije ponude, sukladno kojima uz uvjet dokazivanja sposobnosti, kriterij za odabir najpovoljnije ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda. Najpovoljnijom ponudom smatrati će se prihvatljiva ponuda s najvećim brojem bodova, temeljem slijedećih kriterija, vezanih uz predmet koncesije:

- Kriterij- povoljnost ponude:
  - Cijena usluge za krajnje korisnike- maksimalno 55 bodova
  - Godišnji iznos naknade za koncesiju- maksimalno 25 bodova
- Kriterij-poslovni ugled ponuditelja-maksimalno 10 bodova
- Kriterij-sposobnost za ostvarivanje koncesije-maksimalno 10 bodova

Sukladno navedenim kriterijima Povjerenstvo je utvrdilo slijedeće:

	<b>Dimnjačar Nenadić Dimnjačarski obrt Vl. Josip Nenadić</b>	<b>Dimax j.d.o.o.</b>	<b>Dimnjak d.o.o.</b>
cijena usluge za krajnje korisnike s PDV-om	11.823,75 kn	14.525,00 kn	25.302,50
broj bodova	<b>55</b>	<b>44,77</b>	<b>25,70</b>

godišnji iznos naknade za koncesiju	120.000,00 kn	81.100,00 kn	44.444,44 kn
broj bodova	<b>25</b>	<b>16,89</b>	<b>9,25</b>
poslovni ugled ponuditelja	1 ugovor	1 ugovor	1 ugovor
broj bodova	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
sposobnost za ostvarivanje koncesije	2 dimnjačara majstora	1 dimnjačar 2 dimnjačara majstora	1 dimnjačar 1 dimnjačar majstor
broj bodova	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>7</b>
<b>UKUPAN BROJ BODOVA</b>	<b>96</b>	<b>81,66</b>	<b>51,95</b>

Stručno povjerenstvo je nakon razmatranja ponuda ponuditelja koji su dokazali svoju sposobnost u postupku davanja koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika, objavljene u Elektronskom oglasniku javne nabave RH pod brojem 2015/S 01K-0005318 i 2015/S 02K-0006199, utvrdilo da je najpovoljnija ponuda ponuditelja Dimnjačar Nenadić, Dimnjačarski obrt, Vl. Josip Nenadić, V. Bacha 32, iz Slavonskog broda.

Nakon postupka pregleda i ocjene ponuda u kojem su detaljno razmotreni i analizirani svi podaci i priložene isprave uz ponude, što je i obrazloženo u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda koji je sastavni dio ove odluke, utvrđeno je da je u ovom postupku ekonomski najpovoljnija ponuda ponuditelja iz točke I. ove odluke, te se temeljem članka 11. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14), članka 26. i 27. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 143/12) i članka 10. stavka 3. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju davanjem koncesije („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ 5/11., 2/12), daje koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika.

Slijedom iznesenoga, odlučeno je kao u izreci ove odluke.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove odluke može se izjaviti žalba u roku od 5 dana od primitka ove odluke. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, Zagreb, u pisanom obliku neposredno ili poštom.

Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti i Gradu Dubrovniku na dokaziv način i to u pisanom obliku neposredno ili preporučenom poštanskom pošiljkom.

Predsjednik Gradskog Vijeća  
Mato Franković

**PRILOG:**

- Preslik Zapisnika o pregledu, ocjeni i usporedbi ponuda u postupku davanja koncesija

**DOSTAVITI:**

- Dimnjačar Nenadić, Dimnjačarski obrt Vl. Josip Nenadić, V. Bacha 32, Slavonski brod
- Dimax j.d.o.o., Miroslava Krleže 1/2, Varaždin
- Dimnjak d.o.o. Biljska cesta 66, Osijek
- Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu, ovdje
- Pismohrana

Povjerenstvo za provedbu postupka davanja koncesije  
za obavljanje komunalne djelatnosti  
dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika  
KLASA: 363-01/15-09/01  
URBROJ: 2117/01-03-15-22  
Dubrovnik, 28. travnja 2015.

**GRADONAČELNIK  
GRADA DUBROVNIKA  
- ovdje-**

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti  
dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika

Sukladno odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 143/12), Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju davanjem koncesije ("Službeni glasnik" Grada Dubrovnika 5/11, 2/12) i Zaključka Povjerenika Vlade RH KLASA: 363-01/15-09/01, URBROJ: 2117/01-13-15-8 od dana 4. veljače 2015., poslana je na objavu u Elektronski oglasnik javne nabave RH te objavljena pod brojem 2015/S 01K-0005318 (evidencijski broj nabave 15/15K), dana 09. veljače 2015., Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika. Dana 13.02.2015. poslana je na objavu u Elektronski oglasnik javne nabave RH Obavijest o ispravku obavijesti o namjeri davanja koncesije te objavljena pod brojem 2015/S 02K-0006199.

Sukladno odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 143/12) i Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju davanjem koncesije ("Službeni glasnik" Grada Dubrovnika 5/11, 2/12) stručno povjerenstvo vrši pregled i ocjenu ponuda te utvrđuje prijedlog odluke o davanju koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesija.

Stručno povjerenstvo je dostavilo Zapisnik o radu Stručnog povjerenstva za provedbu postupka davanja koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika KLASA: 363-01/15-09/01, URBROJ: 2117/01-03-15-21 od dana 28. travnja 2015. čiji je sastavni dio Zapisnik o pregledu, ocjeni i usporedbi ponuda u postupku davanja koncesije KLASA: 363-01/15-09/01, URBROJ: 2117/01-03-15-20 od dana 27. travnja 2015. te utvrdilo prijedlog najpovoljnijeg ponuditelja.

Na temelju naprijed iznesenog predlaže se gradonačelniku Grada Dubrovnika donijeti slijedeći

**ZAKLJUČAK**

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika, na vremensko razdoblje od 3 (tri)

godine od dana sklapanja ugovora o koncesiji, za ponuditelja Dimnjačar Nenadić, Dimnjačarski obrt, vlasnika Josip Nenadić, iz Slavenskog broda, V. Bacha 32. te dostavlja Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravu i usvajanje.

Predsjednik stručnog povjerenstva  
Anita Korda

Član povjerenstva  
Ivana Pletikosa

Član povjerenstva  
Pero Šimunović

**PRILOZI:**

3. Prijedlog Odluke o davanju koncesije
4. Zapisnik o radu Stručnog povjerenstva za provedbu postupka davanja koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika
5. Zapisnik o pregledu, ocjeni i usporedbi ponuda u postupku davanja koncesije
6. Zapisnik o otvaranju ponuda

**DOSTAVITI:**

Naslovu  
Evidencija  
Pismohrana



## O b r a l o ž e n j e

Sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13, 147/14), Zakona o koncesijama („Narodne novine“ 143/12), Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju davanjem koncesije (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 5/11., 2/12) proveden je postupak dodjele koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika. Ministarstvu financija Republike Hrvatske upućena je dana 20. siječnja 2015. Obavijest o namjeri osnivanja stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika, KLASA: 363-01/15-09/01, URBROJ 2117/01-03-15-1. Ministarstvo financija RH očitovalo se dana 23. siječnja 2015., KLASA: 363-01/15-01/01, KLASA: 513-06-02-15-20 da ne namjerava imenovati svog predstavnika u Stručno povjerenstvo za koncesije u predmenom postupku.

Zaključkom Povjerenika Vlade RH od 28. siječnja 2015., KLASA 363-01/15-09/01, URBROJ: 2117/01-13-15-3 imenovano je Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka dodjele koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika.

Postupak davanja koncesija započeo je danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske dana 09. veljače 2015. godine, te je ista objavljena pod brojem: 2015/S 01K-0005318 (evidencijski broj koncesije 15/15K), sukladno Analizi davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika te dokumentaciji za nadmetanje koju je izradilo Stručno povjerenstvo.

Dana 13.02.2015. poslana je na objavu u Elektronski oglasnik javne nabave RH Obavijest o ispravku obavijesti o namjeri davanja koncesije te objavljena pod brojem 2015/S 02K-0006199.

Obavijest o namjeri davanja koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika objavljena je i u tjednom listu „Dubrovački vjesnik“ od dana 14.02.2015. te na web stranicama Grada Dubrovnika.

Rok za podnošenje ponuda bio je 12. ožujka 2015. do 12:00 sati.

Dana 12. ožujka 2015. u 12:00 sati provedeno je javno otvaranje ponuda o čemu je sasavljen i Zapisnik o otvaranju ponuda KLASA: 363-01/15-09/01, URBROJ 2117/01-03-15-12 te se potom Stručno povjerenstvo upustilo u pregled dostavljenih ponuda.

U postupku davanja koncesija u roku je stiglo 3 ponude i to od slijedećih ponuditelja:

- Dimnjačar Nenadić, Dimnjačarski obrt, VI. Josip Nenadić, V. Bacha 32, Slavonski brod
- Dimax j.d.o.o., Miroslava Krleže 1/2, Varaždin
- Dimnjak d.o.o. Biljska cesta 66, Osijek

Stručno povjerenstvo je sukladno članku 24. Zakona o koncesijama (NN 143/12) od ponuditelja zatražilo dopunu odnosno pojašnjenje dokumentacije koju su isti dostavili u za to ostavljenom roku.

Povjerenstvo je nakon pregleda, ocjene i usporedbe ponuda u postupku davanja koncesija, a o čemu je sastavljen zapisnik dana 27. travnja 2015. KLASA: 363-01/15-09/01, URBROJ: 2117/01-03-15-20., a sve temeljem kriterija utvrđenih u Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika, utvrdilo da je u postupku davanja koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Dubrovnika objavljene u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske pod brojem 2015/S 01K-0005318 (evidencijski broj koncesije 15/15K) i Obavijesti o ispravku obavijesti o namjeri davanja koncesije pod brojem 2015/S 02K-0006199, ekonomski najpovoljnija ponuda ponuditelja, Dimnjačar Nenadić, Dimnjačarski obrt, Vl. Josip Nenadić, V. Bacha 32, iz Slavenskog broda, te predlaže Gradonačelniku uputiti prijedlog Odluke o davanju koncesije Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.